



رئيس الوزراء يتفقد مصنع قنديل للصلب بالعاشر من رمضان



بحضور عدد من الوزراء والمحافظين والقيادات التنفيذية
جمعية المستثمرين تنظم حفل إفطار جماعي
احتفالاً بالعيد القومي الـ ٤٨ بالتعاون مع مجموعة
«إيجي كومباني» للأنشطة الرياضية



للعام الثالث على التوالي .. جمعية مستثمري
العاشر من رمضان تستكمل رحلة العطاء لأبناء المدينة
(العاشر تكامل وتكافل)

للعام السادس ... جمعية المستثمرين تنظم احتفالية لتكريم
الفائزين في المسابقة السنوية الكبرى لحفظ القرآن الكريم

كالون باب مصفح لأمان أعلى

رفاص بطول ١٤,٥ مم
لزيادة تأمين غلق الباب

سهولة الغلق
تم تطوير لسان الرفاص
لإعطاء سهولة في فتح
وغلق الباب

لسان مدعم
ليناسب متانة الباب
المصفح

يتحمل الكالون
أكثر من ٢٠,٠٠٠ دورة
لغلق وفتح الباب





المُنتج الوحيد لأكسيد الحديد الأصفر الصناعي في الشرق الأوسط

على مدار عقود، أثبتت فلتس يونكس ريادتها في صناعة أكسيد الحديد الصناعي، حيث تأسست عام 1988 على يد الكيميائي الراحل إدوارد سامي فلتس، برؤية واضحة تهدف إلى تقديم منتجات عالية الجودة بمعايير عالمية، معتمدة على الخامات المصرية النقية والتكنولوجيا المتطورة.

منذ نشأتنا، وضعنا الجودة والابتكار في صميم عملياتنا، حيث نلتزم بأدق معايير الاختيار والاختبار لنضمن استخدام أفضل المواد الخام. يتم تطبيق إجراءات رقابة صارمة في كل مرحلة من مراحل الإنتاج، بداية من التصنيع مروراً بالمعالجة والتعبئة، وصولاً إلى المنتج النهائي، مما يضمن تقديم منتج متناسق، مستقر، وعالي الأداء يتماشى مع متطلبات الأسواق المحلية والعالمية.

إن التزامنا بالجودة لا يقتصر فقط على تحقيق رضا العملاء، بل يمتد إلى بناء علاقات طويلة الأمد قائمة على الثقة، مما يجعل فلتس يونكس الشريك المثالي في قطاع الأصباغ الصناعية. نحن نؤمن بأن التميز يبدأ من المادة الخام وينتهي عند العميل، لذلك نواصل الابتكار والتحسين المستمرين لضمان تقديم أفضل الحلول لعملائنا في مختلف الصناعات. فلتس يونكس - اسم يعنى الجودة، الخبرة، والثقة.



Founded by chemist
EDWARD SAMY FALTAS
SINCE 1988

VALID FOR 5 YEARS
Address: 3d Industrial Zone - A1
10th of Ramadan City - El Sharga - Egypt
Mobile: 0027800568-022383692-05441028

IRON OXIDE

YELLOW

www.faltasunox.com

3d Industrial Zone - A1
10th of Ramadan City - El Sharga - Egypt
Mobile: 0027800568-022383692-05441028

IRON OXIDE

Address: 3d Industrial Zone A1,
10th of Ramadan City,
El Sharqia - Egypt
(+2010) 00080916 / (+2010) 97971372



www.faltasunox.com

داخل العدد

فريق العمل

رئيس مجلس الإدارة

د. سمير عارف

الأمين العام

أيمن رضا عبدالله

مدير عام الجمعية والمشرف العام

د. هالة محمد ملاح الدين

رئيس التحرير التنفيذي

علاء بكري

مدير التحرير

يوسف شريف

محمد إسماعيل

الإخراج الصحفي

رنا المنشاوي



لجنة البيئة تعقد اجتماعها الأول لمناقشة تطبيق الإدارة المستدامة للموارد الطبيعية ودعم الطاقة النظيفة



جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان توقع بروتوكول تعاون مع شركة دابر إيجيبت ليميتد



جمعية المستثمرين تلقت مسؤولية الخريطة الاستثمارية



شعبة الصناعات الغذائية تبحث مع مدير عام الرقابة على الصادرات دعم القطاع



المكتب التنفيذي يناقش تطوير مشروعات الجمعية



عيادات الغندور التخصصية



عيادات الغندور التخصصية
EL GHANDOUR POLYCLINICS

عيادات الغندور التخصصية

- ✓ أول مجمع عيادات يحصل على اعتماد الهيئة العامة للاعتماد والرقابة الصحية.
- ✓ عيادات في كافة التخصصات الطبية والجراحية العامة والدقيقة.
- ✓ أحدث وأفضل الأجهزة لضمان رحلة علاجية متكاملة.
- ✓ كوادر طبية متميزة في مختلف التخصصات.
- ✓ خدمة على مدار اليوم وطوال أيام الاسبوع.

بنتطور
صحتك
علشان

أول مركز طبي معتمد
بمحافظة الشرقية





مجلس الإدارة يبحث مع رئيس الجهاز تطوير المدينة

كما حضر الاجتماع كل من المهندس علاء عبد اللاه رئيس جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان والدكتورة سالي فاروق عضو معين والمهندس توفيق عبد الواحد عضو معين والدكتور أحمد عبد الحليم عضو معين والدكتور مجدى شرارة عضو معين والمهندس مصطفى جمال عضو معين والدكتور أحمد فتحى عضو معين والدكتورة هالة محمد صلاح الدين مدير عام الجمعية.

في البداية رحب الدكتور رئيس المجلس بالأعضاء والضيوف الكرام متمنياً للجميع التقدم والتوفيق، كما تقدم بالتهنئة لشركاء الوطن أقباط مصر بمناسبة أعياد الميلاد، كما رحب بالمهندس علاء عبد اللاه رئيس جهاز المدينة على تلبية الدعوة وحضور هذا الاجتماع لتجسيد التواصل والتعاون بين الجمعية والجهاز، وبما يحقق الصالح العام للمدينة .

وخلال الاجتماع تم تناول الموضوعات الواردة بجدول الأعمال كالتالى:

عقد مجلس إدارة جمعية المستثمرين اجتماعه رقم/ ٤ لسنة ٢٠٢٤/٢٥ م يوم الثلاثاء الموافق ٢٨/١/٢٥ م برئاسة الدكتور سمير عارف رئيس المجلس وحضور كل من الدكتور محيي حافظ نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس المكتب التنفيذي والمهندس حمدي عثمان نائب رئيس مجلس الإدارة للمشروعات والدكتور صبحي نصر نائب رئيس مجلس الإدارة لشئون اللجان والأستاذ أيمن رضا عبدالله الأمين العام ومساعد الرئيس للاتصال السياسي والأستاذ حسن المندي مساعد الرئيس لشئون الشعب والمهندس عادل إسماعيل أمين الصندوق والأستاذ عادل الشنواني عضو مجلس الإدارة والمهندس محمود سلطان عضو مجلس الإدارة والمهندس شريف الصياد عضو مجلس الإدارة والمهندس محمد نور الدين عضو مجلس الإدارة والدكتور محمد عبد العال عضو مجلس الإدارة والمهندس محمود خالد جمال الدين عضو مجلس الإدارة.



وخلال الاجتماع تم عرض الخطاب الوارد إلى الجمعية من وزارة التضامن الاجتماعى بشأن مبادرات الصندوق الكندي للجمعيات والمؤسسات الأهلية فى مجالات التنمية ومقترح إدارة الجمعية للاستفادة من هذه المبادرات.

كما عرض الأستاذ خالد عبد الحميد نائب مدير عام الجمعية مقترح إدارة الجمعية للمشاركة بهذه المبادرة فى مجال النمو الاقتصادى، وذلك لتطابق نشاط الجمعية بلائحة النظام الأساسى مع هذا المجال، وكذلك دور القطاع الخاص فى النمو الاقتصادى، كما استعرض خمسة محاور رئيسية للمقترح والتي اعتبرها تمثل تحديات للقطاع الخاص: (الأراضى الصناعية - الشركات المتوقفة والمتعثرة - الاقتصاد غير الرسمي - الصادرات - الأيدي العاملة)، وكذلك مراحل تنفيذ هذا المشروع لتحقيق الهدف المنشود منه، وهو تعظيم النمو الاقتصادى فى مصر.

ومن جانبه أفاد المهندس شريف الصياد عضو المجلس بضرورة الاستعانة بأحد المكاتب الاستشارية المتخصصة فى المنح الخارجية لضمان الاستفادة من هذه المنحة، وحرصاً على الالتزام بمعايير واشتراطات الجهة المانحة.

كما تم تفويض المهندس زكريا عبد الملك رئيس لجنة المنح والتنمية المستدامة والاستعانة بخبرات الدكتور مجدى شرارة عضو المجلس بمراجعة هذه الإجراءات والتواصل مع الجهات المختصة بالتضامن الاجتماعى والسفارة الكندية بالقاهرة، ومتابعة هذا الملف.

الموافقة على محضر اجتماع مجلس الإدارة رقم/٣ لسنة ٢٠٢٤/٢٥/٢٠٢٤م المنعقد يوم ٢٦/١١/٢٠٢٤م، والذي قام الأستاذ الأمين العام بعرضه على الأعضاء بكل بنوده وقراراته .

كما تم عرض تقرير متابعة مجلس الإدارة رقم/٣ لسنة ٢٠٢٤/٢٥/٢٠٢٤م؛ حيث عرضت الدكتورة هالة محمد صلاح الدين مديرعام الجمعية المحضر بكل بنوده وقراراته والإجراءات التي اتخذتها الإدارة التنفيذية لتفعيل ومتابعة هذه القرارات .

ووافق مجلس الإدارة على اعتماد محضر اجتماع المكتب التنفيذى رقم/٤ لسنة ٢٠٢٤/٢٥/٢٠٢٤م، والذي قام بعرضه الأستاذ الأمين العام على الأعضاء بكل بنوده وتوصياته.

كما تم تفويض الدكتورة هالة محمد صلاح الدين مدير عام الجمعية للتعامل مع جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان بالإدارة القانونية والإدارة العقارية وإدارة التراخيص والمساحة ومختلف إداراته وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والمجموعة العشرية للتصالح فى المخالفات الخاصة بالبناء وطلب تلبية أدوار إضافية فى المجاورة/٧٦ بالحي الحادي عشر بمدينة العاشر من رمضان، مع مخاطبة إدارة التضامن الاجتماعى بالعاشر لموافاة الجمعية بخطاب موجه لجهاز المدينة بشأن هذا التفويض.



- تكليف الدكتور صبحي نصر نائب رئيس المجلس لشئون اللجان برئاسة لجنة المعرض مؤقتاً لحين تكليف رئيس لها.

كما تم عرض الدراسة المقدمة من شركة بابل للتطوير العقاري (عضو الجمعية) لتطوير معرض منتجات العاشر؛ حيث قرر المجلس إرسال الدراسة لأعضاء المجلس للاطلاع عليها ورؤيتهم وتقييمهم لمحتواها في تحقيق أهداف المعرض ورفع كفاءته .

كما تمت الموافقة خلال الاجتماع على تشغيل شركة أمن ونظافة وتركيب كاميرات مراقبة بالمعرض، وذلك طبقاً للإجراءات الإدارية والمالية في هذا الشأن.

ومن جانبه عرض الدكتور سمير عارف رئيس المجلس تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم / ١٠ - والذي أقرته هيئة المحاسبة الدولية، وتم تطبيقه في مصر حالياً بشأن إعادة تقييم الأصول الثابتة للشركات والذي من شأنه أن يرفع قيمة ميزانية الشركات أمام البنوك وجهات الإقراض وكذلك أمام الموردين والعملاء وتقوية المراكز المالية للشركة طالما لا يوجد تصرف بالبيع في هذه الأصول، حيث قرر المجلس بتعميم هذا القرار على المستثمرين أعضاء الجمعية للاستفادة منه وتطبيقه بشركاتهم.

كما أكد الأستاذ أيمن رضا عبد الله الأمين العام أنه قد تم الاتفاق مع وزير التموين لافتتاح معرض مكافحة الغلاء بالمدينة، وذلك قبل بداية شهر رمضان، موضحاً أنه تم التنسيق لعقد اجتماع بالجمعية بعد الافتتاح مع أعضاء شعبة الصناعات الغذائية؛ حيث قرر المجلس أن يتم ذلك بالتنسيق مع الأستاذ رئيس شعبة الصناعة الغذائية لتنظيم الأمثل لهذا الاجتماع المهم فور تحديد الموعد .

كما تمت الموافقة على اعتماد مذكرة إدارة الجمعية بشأن التجديد السنوي لمنطقة ربط معرض منتجات العاشر بطريق مصر الإسمايلية الصحراوي مع الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية إدارة الطرق.

وخلال الاجتماع وافق المجلس على عرض مذكرة الأستاذ رئيس لجنة التكافل الاجتماعي بشأن إطلاق مبادرة (العاشر تكامل وتكافل) للعام الثالث على التوالي، وفتح باب التبرع للمساهمة، مع تفويض لجنة التكافل الاجتماعي برئاسة الأستاذ عادل الشنواني عضو المجلس ورئيس اللجنة والدكتور سعيد عامر رئيس اللجنة التنفيذية لاتخاذ الإجراءات الخاصة بهذه المبادرة وتفعيلها، بما يحقق الهدف الاجتماعي والتكافلي منها.

كما تمت الموافقة على عرض مذكرة الدكتور نائب رئيس مجلس الإدارة لشئون اللجان بشأن مقترح التعديلات في تشكيل رؤساء اللجان، **والذي تتضمن الآتي:**

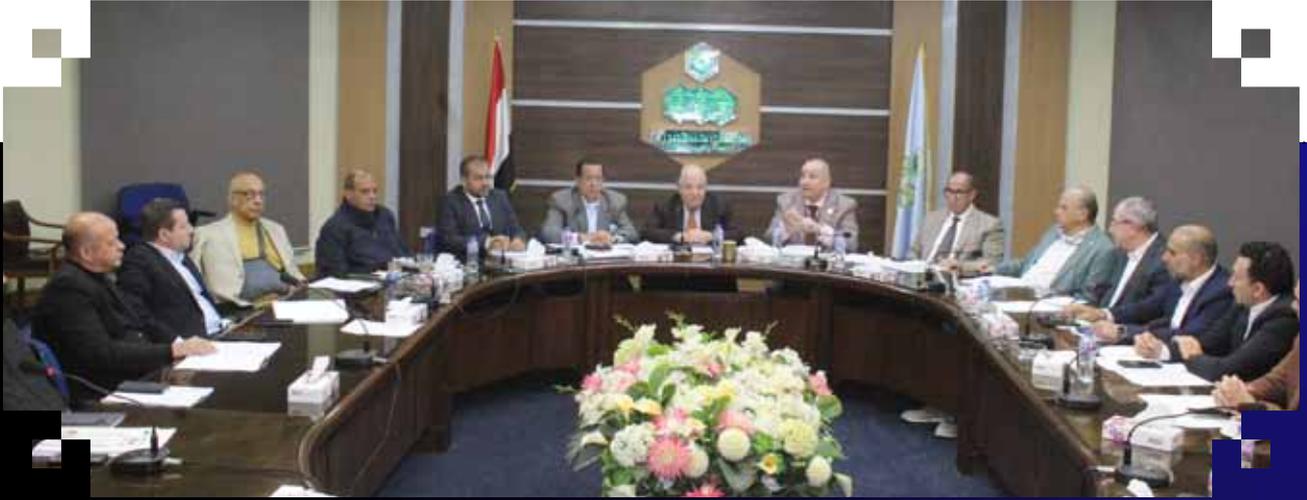
- فصل لجنة الصناعة عن الاستثمار كلجنة خاصة للصناعة برئاسة المهندس إنجي فلتس.

- دمج لجنة الاستثمار مع لجنة التعاون الدولي برئاسة الدكتورة هدى يسي.

- لجنة الزيارات برئاسة الأستاذ السيد بسيوني.

- تكليف الدكتور أحمد فتحي برئاسة لجنة البيئة وإعادة تشكيل اللجنة.

- قبول الاعتذار المقدم من الدكتورة داليا ثروت عن رئاسة لجنة المعارض لارتباطاتها المتعددة داخل مصر وخارجها.



ومن جانبه وجه مجلس الإدارة الشكر للمهندس رئيس جهاز المدينة والعاملين بالجهاز على هذه الجهود والتي من شأنها تطوير المدينة والارتقاء بخدماتها ومرافقها. وحث مجلس الإدارة على مخاطبة جهاز المدينة لموافاة الجمعية بالميادين المتاحة والمطلوب تطويرها لعرضها على المستثمرين .

كما تم الاتفاق على تعميم خطاب للمستثمرين بالآتي :

- الالتزام بسداد قيمة مصروفات التشغيل، خاصة بعد تخفيضها من عشرة جنيهاً إلى خمسة جنيهاً للمتر المسطح، مع إمكانية التقسيط لهذه المبالغ بدون فوائد.

- عرض الميادين المتاحة بالمدينة لتجميلها وتطويرها من خلال الشركات، مع وضع اسم الشركة على هذه الميادين.

- مخاطبة الشركات الراغبة بالمنطقة الصناعية الثالثة بتطوير المساحات أمام المصانع حرم طريق مصر الإسماعيلية الصحراوي (بدون مقابل انتفاع) على أن يتم الالتزام بالزراعة والتنسيق دون تشغيل مواقف سيارات أو استخدامات أخرى.

وخلال الاجتماع تمت مناقشة عرض الخطاب الوارد إلى الجمعية من شركة الخماسية نيو نذرلاند بشأن طلب تخصيص عدد (٢) وحدة بمعرض منتجات العاشر من رمضان؛ حيث قرر المجلس تفويض الدكتور صبحي نصر نائب رئيس المجلس لشئون اللجان، وذلك لدراسة طلب الشركة طبقاً للوحدات الشاغرة المتاحة للتخصيص بالمعرض وألويات المجلس في تخصيص الوحدات للأنشطة التي تخدم المعرض وتحقيق أهدافه .

ومن جانبه فقد أثنى المهندس علاء عبداللاه رئيس جهاز المدينة بدور مجلس إدارة الجمعية في تطوير المدينة والتعاون مع الجهاز في مختلف المجالات، مُشيداً بدور الجمعية لدى الجهات المعنية بتخفيض رسوم الصيانة من عشرة جنيهاً إلى خمسة جنيهاً للمتر المسطح، ولا تُضاف على فاتورة الاستهلاك، ويتم سدادها بمطالبة مستقلة، لافتاً إلى أنه على الرغم من أن هذا المبلغ لا يمثل ربع تكلفة صيانة المرافق إلا أن الجهاز ملتزم ببرنامج صيانة ورفع كفاءة مرافق المدينة.

وناشد رئيس جهاز المدينة بضرورة التزام المستثمرين بسداد مصاريف الصيانة مع إمكانية التقسيط لهذا المبلغ بدون فوائد، وذلك للاستمرار في التطوير وعدم تعرض الشركات لإيقاف التعامل مع هيئة التنمية الصناعية عند تجديد التراخيص.

وأضاف أنه سيتم تطوير وتوسعة مدخل المدينة أمام حديقة الكفراوي، مؤكداً أن الجهاز ينتظر الترسية النهائية على شركة التطوير العقاري للحديقة وتوسعة الطريق من مساحة الحديقة وترحيل السور ليستوعب السيارات بهذه المنطقة، ومنع الازدحام خاصة في أوقات الذروة .

وأوضح أن الجهاز طرح فكرة تطوير الميادين العامة وتجميلها على نفقة المستثمرين، وأنه لا يمانع في زراعة وتجميل المساحات أمام المصانع حرم طريق مصر الإسماعيلية الصحراوي (بدون مقابل انتفاع)، مؤكداً أن هناك تنسيقاً مع الشركة الوطنية في هذا الشأن، وكذلك تطوير مرافق منطقة الـ (٦) مليون ومدخل المقابر بالروبيكي.

المكتب التنفيذي يناقش مستجدات مشروعات الجمعية

من حيث إنشاء ميزانين بكل الأدوار علاوة على المخالفات المعمارية والإنشائية بالمبنى، مؤكدة أن ذلك يعرض الجمعية لغرامات طائلة ورسوم باهظة .

وأوضحت أنها بصدد التواصل مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لتوضيح أن الجمعية مؤسسة أهلية غير هادفة للربح وذلك لتخفيف هذه الغرامات والتيسير في إجراءات التصالح.

حيث أوصى أعضاء المكتب التنفيذي بتكليف الدكتورة مديرة عام الجمعية بمتابعة الإجراءات الخاصة بتسجيل المبنى وتقنين مخالفات البناء استمراراً لقرار المجلس السابق في هذا الشأن .

كما تم تفويض المهندس عادل إسماعيل عضو المجلس وأمين الصندوق بتقديم مقترحاته للاستفادة من المبنى الجديد سواء بالإيجار أو مقابل الانتفاع، على أن يقوم المستأجر بالتشطيب على نفقته خصماً من القيمة الإيجارية وذلك في ضوء عدم توافر السيولة المطلوبة بالجمعية لتشطيب المبنى .

وخلال الاجتماع تم عرض محضر اجتماع المهندس مدير عام التخصيص بصندوق الإسكان الاجتماعي مع الحاجزين بالمجاورة يوم ٢٠٢٤/١٢/٨م وإجراءات الجمعية مع الحاجزين لاستيفاء المستندات المطلوبة للصندوق.

حيث أوصى أعضاء المكتب بمخاطبة صندوق الإسكان الاجتماعي بمذكرة شارحة وتفصيلية للرد رسمياً على الجمعية بالإجراءات المطلوبة وكيفية تقنين أوضاع الوحدات السكنية بالمشروع من حيث قيمة الرسوم المقررة للوحدة السكنية في حالة عدم تطابق بيانات الحاجزين للوحدات بشروط الإسكان الاجتماعي وإمكانية السداد على أقساط وجدولة المديونية وكذلك مراعاة الجمعية وطبيعتها كمؤسسة غير هادفة للربح، حيث إن الغرض الرئيسي من المشروع هو توفير الوحدات للعاملين بالشركات وليس للتجار أو الترحيل.

كما تم الاتفاق على تعميم مضمون الخطاب الوارد إلى الجمعية من صندوق الإسكان الاجتماعي على الحاجزين للعمارات والوحدات السكنية بالمجاورة/٧٦ للالتزام بهذه الاشتراطات .

بالإضافة إلى أن المراجعة والتوقيع سيكون من المهندس عادل إسماعيل أمين الصندوق وعضو لجنة المشروعات على محاضر

عقد المكتب التنفيذي اجتماعه رقم (٤)

لسنة ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ م يوم الثلاثاء الموافق

٢٨/١/٢٠٢٥م، لمناقشة العديد من القضايا

الهامة برئاسة: الدكتور محيي حافظ - نائب

رئيس مجلس الإدارة، وعضوية كل من: الأستاذ

أيمن رضا عبدالله - الأمين العام والمهندس

عادل إسماعيل - أمين الصندوق والأستاذ عادل

الشنواني - عضو مجلس الإدارة والمهندس محمد

نور الدين - عضو مجلس الإدارة والدكتور محمد

عبد العال - عضو مجلس الإدارة والدكتورة هالة

محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية.

في البداية رحب الدكتور محيي حافظ - نائب رئيس المجلس ورئيس المكتب التنفيذي بالحضور متمنياً لهم التقدم والتوفيق، حيث تناول الاجتماع العديد من الموضوعات الواردة بجدول الأعمال والتي جاءت كالآتي:

أولاً: الموافقة على اعتماد المطالبة الواردة إلى الجمعية من شركة إيتيريند للحلول الإلكترونية بشأن التجديد السنوي لاستضافة موقع الجمعية على شبكة الإنترنت .

ثانياً: عرض تقرير الدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مديرة عام الجمعية بشأن تكليف المجلس السابق لها بتوفير الأوضاع والإجراءات المطلوبة للتصالح في مخالفات البناء للمبنى الجديد للجمعية .

كما عرضت الدكتورة مديرة عام الجمعية الإجراءات التي تم تفعيلها بشأن تكليف المجلس السابق لها بتسجيل مبنى الجمعية الجديد، حيث قامت بتعديل الغرض من تخصيص أرض المبنى من (إنشاء مجمع قاعات وصلالات) إلى (إنشاء مقر جديد للجمعية) وبمعاينة المبنى من جهاز تنمية المدينة تبين أن هناك العديد من المخالفات البنائية





- شركة المحور للسياحة - ويمثلها الأستاذ على عبدالمحسن علي.
- مركز الصفوه الطبي - ويمثلها الأستاذ وليد عبدالعزيز الشاذلي.
كما تم عرض الخطاب الوارد من شركة أوتو سمير ريان بشأن طلب إعفاء الشركة من زيادة القيمة الإيجارية الموضحة في العقود المبرمة بين الجمعية والشركة.

حيث أوصى المكتب بتنظيم اجتماع للدكتور صبحي نصر نائب رئيس المجلس للمشروعات والأستاذ سمير الريان رئيس مجلس إدارة شركة ريان أوتو موفيف لمناقشة طلب الشركة مع الالتزام بتنفيذ كافة بنود التعاقد.

كما تم الموافقة على اتخاذ الإجراءات الإدارية والمالية للتعاقد مع شركة أمن ونظافة لتغطية خدمات المعرض وكذلك تركيب كاميرات مراقبة بالمعرض.

بالإضافة إلى اعتماد محضر فحص واستلام مطبوعات ذات القيمة لتحصيل إيرادات مشروعات الجمعية، مع متابعة تفعيل الإيصال الإلكتروني لمقبوضات الجمعية .

وخلال الاجتماع تم استضافة الأستاذة لمياء الجداوي - مدير العلاقات العامة لمؤسسة مرفت سلطان للأعمال الخيرية والتي تحدثت عن نشاط المؤسسة لمحدودي الدخل والأسر الأكثر احتياجاً في مكافحة العمى والقضاء على ضعف الإبصار في مصر من خلال مبادرة (مصر في عيوننا) ضمن المبادرة الرئاسية بداية جديدة لبناء الإنسان - مؤكدة أن هدف المؤسسة هو إحداث طفرة في مجال رعاية العيون من خلال بعض التدخلات مثل المسح الشامل للقرى على مستوى الجمهورية والعلاج للقضاء على مسببات العمى والذي يجب تجنبه .

وأضافت أن المؤسسة تستهدف التعاون والتواصل مع جمعية مستثمري العاشر باعتبارها الجمعية التي تمثل الاستثمار في أكبر مدينة صناعية في مصر ودعم المستثمرين بها سيعظم من قيمة أعمال وأنشطة المؤسسة ويحقق أهدافها المنشودة .

حيث أوصى المكتب التنفيذي بتوقيع اتفاقية تعاون بين جمعية المستثمرين ومؤسسة مرفت سلطان للأعمال الخيرية، حيث تتضمن الاتفاقية تنظيم التعاون وتحديد التزامات كل طرف بما يحقق الصالح العام وتحقيق الأهداف الصحية والتكافلية الهائلة التي تستهدفها المؤسسة.

وخطابات المجاورة السكنية قبل اعتمادها من المهندس حمدي عثمان - نائب رئيس المجلس للمشروعات.

كما تم عرض مذكرة الدكتورة مديرة عام الجمعية بشأن تقنين الأوضاع والتصالح على تلبية البناء المخالف لدور بدون ترخيص لعدد (٣) عمارات بالمجاورة السكنية.

حيث أوصى أعضاء المكتب التنفيذي بتكليف الدكتورة مديرة عام الجمعية بمخاطبة الجهات المختصة لتلبية دور لعدد (١٦) عمارة السابق الترخيص لها ببدروم + أرضى +٣ أدوار متكررة ومن بين هذه العمارات الثلاث العمارات التي قامت ببناء دور تلبية بالفعل وذلك طبقاً للإجراءات الخاصة في هذا الشأن .

حيث أوصى الأعضاء بإرسال إنذار للشركات أصحاب العمارات التي لديها بدرومات تم تشغيلها بمشروعات متنوعة بطبيعة تخصيص البدروم (جراج) وإخطارهم بالالتزام الحذر من تشغيل البدروم بأية أنشطة مخالفة وقد تضر بالسكان المقيمين بالمجاورة وإبراء الجمعية من أية مسئولية تجاه تشغيل البدرومات.

وخلال الاجتماع تمت الموافقة على عرض التصرفات المالية للجمعية خلال الفترة من ٢٧/١١/٢٤م وحتى ٢٥/١/٢٧م.

كما عرض المذكرة المقدمة من إدارة الجمعية بشأن مطالبة الشركات المتأخرة عن سداد اشتراكات الجمعية لأكثر من (٣) سنوات وإجراءات تنقية العضوية لهذه الشركات.

حيث أوصى الأعضاء بإرجاء هذا الموضوع للجلسة القادمة وذلك لمنح فرصة أخرى للشركات التي لم تلتزم بسداد الاشتراكات حرصاً على توسيع قاعدة المشاركة لأعضاء الجمعية مع استمرار تكليف الجهاز الإداري في التواصل مع هذه الشركات لحثها على السداد .

وخلال الاجتماع تمت الموافقة على عرض الطلبات الواردة من بعض الشركات للانضمام لعضوية الجمعية وهي كالتالي:

- شركة الفجر لصناعة مواسير البلاستيك - ويمثلها الأستاذ ممدوح على عبدالمجيد.
- شركة الوليد للاستثمار العقاري - ويمثلها الأستاذ وليد كامل غانم.
- شركة آيس تك - ويمثلها الأستاذ محمود أحمد شامات.
- شركة الحلول الصناعية الذكية - ويمثلها الأستاذة هناء محمد فتحي.

جمعية المستثمرين تعقد ندوة مع جهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغير

"التدريب خطوة نحو التصدير"

كما يهدف المشروع إلى خلق جيل جديد من المصدرين المؤهلين لفتح أسواق جديدة لمنتجاتهم لتحقيق القدرة التنافسية لصادراتهم بالأسواق الخارجية، وذلك من خلال الأهداف التالية:

- التعرف على النظام التجاري العالمي والتعامل مع اللوائح والقوانين المنظمة للتصدير.

- دراسة الاستراتيجية المصرية والخطة القومية للتصدير لتنمية الصادرات.

- إعداد دراسات وأبحاث السوق لتحديد أنسب الأسواق الدولية لتصدير المنتج.

كيفية إعداد دراسة جدوى للمشروع:

- دراسة محددات اختراق الأسواق والإلمام بمواصفات وشهادات جودة المنتج المطلوبة.

- التعرف على المستندات المختلفة اللازمة لاستكمال إجراءات التصدير.

- التعرف على الاتفاقيات الدولية التي تهدف لتحقيق وضع تنافسي بالأسواق الدولية.

- اكتساب المعارف والمهارات الخاصة بخدمات العملية التصديرية.

- تطبيق أساليب الترويج وأسس إدارة الجودة الشاملة لتنمية الصادرات.

عقدت جمعية المستثمرين ندوة برئاسة الدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية مع ممثلي جهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر ومركز تدريب التجارة الخارجية بهدف خلق جيل جديد من المصدرين المؤهلين، كما حضر الندوة العديد من ممثلي الشركات بالعاشر من رمضان.

في البداية رحبت الدكتورة مدير عام الجمعية بالحضور، مؤكدة أن المشروع يعمل في إطار الاتفاقية الموقعة بين "المؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة" و"مركز تدريب التجارة الخارجية التابع لوزارة التجارة والصناعة" و"جهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر".

ويأتى هذا المشروع في إطار استراتيجية الوزارة بتعزيز التنمية الصناعية والتجارة الخارجية لتحقيق رؤية وتوجيهات القيادات السياسية للعمل على زيادة حجم الصادرات المصرية وتحقيق التنافسية للمنتجات المصرية في الأسواق الخارجية. وبعد انتهاء فترة التدريب يتم توجيه خريجي البرنامج إلى جهاز تنمية المشروعات، بالإضافة إلى عدة جهات تمويلية أخرى وذلك للراغبين في الحصول على قروض ميسرة / التمويل (عند الحاجة) وذلك لبدء أنشطة التصدير أو التوسع فيها.



جولدن للتطوير العقاري والمقاولات

تؤيد وتدعم السيد الرئيس

عبد الفتاح السيسي

في كل ما يتخذه من إجراءات

وسياسات تساعد في بناء مصر

حفظ الله مصرنا الحبيبة



Golden

development

10th of Ramadan city (S.A.E)

شركة مساهمة مصرية

www.goldendev-eg.com



فندقي - تجاري - إداري - طبي - سكني

010 50 13 66 02

ترخيص
551

أمام نادي الرواد مباشرة



جمعية المستثمرين تناقش

الاستفادة من دور البنك التجاري الدولي CIB في إفريقيا



عرض الخدمات التمويلية وغير التمويلية

في البداية رحب الأستاذ حسن الفندي رئيس لجنة الجمارك والبنوك والتأمينات الاجتماعية بالحضور، مؤكداً أنه تفعيلاً لقرارات مجلس الإدارة تم تنظيم لقاء اليوم لعرض الخدمات التمويلية وغير التمويلية التي يقدمها البنك للمستثمرين، وكذلك سبل الاستفادة من جهود البنك الداعمة لتنشيط الصادرات وفتح أسواق خارجية جديدة؛ خاصةً بعد تجربة البنك الناجحة في افتتاح فرع للبنك بدولة كينيا، وكذا دوره في غزو المنتجات المصرية للأسواق الإفريقية.

كما أثنى الأستاذ أحمد حسين - رئيس قطاع العلاقات الاستراتيجية المسئول بالشركات الصغيرة والمتوسطة في البنك التجاري الدولي-CIB، على دور الجمعية البارز في دعم المصانع والمستثمرين وتقديم كل ما هو جديد وإتاحة الفرصة للبنك لعرض خدماته.

مزايا البنك لعملائه

كما استعرض كافة الخدمات التي يقدمها البنك سواءً كانت الخدمات المالية أو غير المالية، منوهاً بأن البنك قد أسس قطاعاً جديداً يختص بفئة العملاء من أصحاب وممثلي الشركات دون الصغيرة التي يتراوح حجم استثماراتها ما بين ٢٠٠ إلى ٦٠٠ مليون جنيه بما يشمل جميع قطاعات وأحجام الشركات بنفس الكفاءة، قبل أن يؤكد تعاقد البنك مع العديد من الجهات لتوفير تسهيلات ائتمانية للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

وتحدث الأستاذ خالد بهنساوي قطاع الخدمات المصرفية في البنك التجاري الدولي-CIB عن الحسابات التي يقدمها البنك لعملائه من أصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة وغيرها، مشيراً إلى أن البنك يوفر للعملاء خطابات الضمان والتقارير التفصيلية

نظمت جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان

بالتعاون مع قيادات البنك التجاري الدولي CIB اجتماعاً

لأعضاء الجمعية برئاسة الأستاذ حسن الفندي - مساعد

الرئيس لشئون الشُعب ورئيس لجنة الجمارك والبنوك

والتأمينات الاجتماعية بجمعية مستثمري العاشر من

رمضان يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٥/١/١٤ م، وبحضور كل

من الأستاذ أيمن رضا عبدالله - الأمين العام والمهندس عادل

إسماعيل - أمين الصندوق والدكتور محمد الغندور - عضو

مجلس الإدارة والمهندس محمود سلطان - عضو مجلس

الإدارة والدكتور أحمد عبدالحليم - عضو مجلس الإدارة

والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية .

كما حضر الاجتماع كل من الأستاذ أحمد حسين -

رئيس قطاع العلاقات الاستراتيجية للشركات الصغيرة

والمتوسطة والأستاذ أحمد وفيق - قطاع الخدمات المصرفية

للأعمال والأستاذ خالد البهنساوي - قطاع الخدمات

المصرفية للأعمال والأستاذ أحمد عمود - نائب رئيس إدارة

العلاقات المؤسسية بالبنك والأستاذة غادة وجدي- قطاع

المؤسسات المالية وذلك بمشاركة عدد (٤٠) شركة من

أعضاء الجمعية.



والحبوب الغذائية والزيوت والسيارات والمعادن والأدوية، فيما يختلف الأمر بالنسبة لمصر والتي تصدر منتجات إلى كينيا بنحو ٣٥٠ مليون دولار مقابل إستيراد منتجات بنحو ٣١٠ ملايين دولار وأغلبها الشاي حيث تعد مصر ثاني أكبر مستورد للشاي الكيني.

وأوضح نائب رئيس إدارة العلاقات المؤسسية في البنك التجاري الدولي CIB، أن البنك يعمل على تسهيل إجراءات وعملية التصدير والاستيراد بين البلدين عبر فرعي البنك بكينيا ومصر، وأن بنك CIB بكينيا منذ ٢٠٢٣ يقوم بدراسة العملاء ائتمانياً بصورة جيدة، وأن هناك ٤ فروع داخلية للبنك في كينيا قبل أن يؤكد توفير كافة المعلومات المتاحة للعملاء المصريين عن عملاء البنك في كينيا، كما أن التحويلات المالية بين الجانبين تتم في اليوم نفسه وفق مواعيد العمل.

توفير خطوط ملاحية بصورة منتظمة لغرب إفريقيا

ومن جانبه أكد الأستاذ حسن الفندي - مساعد الرئيس لشئون الشُعب ورئيس لجنة الضرائب والجمارك والبنوك والتأمينات الاجتماعية بجمعية مستثمري العاشر من رمضان على أن مستقبل مصر مع إفريقيا أفضل بشأن المواد الخام والمنتجات، مشيراً إلى أهمية توفير خطوط ملاحية بصورة منتظمة لغرب إفريقيا.

وقد اسفر الاجتماع عن عدة توصيات أهمها:

التنظيم لعقد ورشة عمل لأعضاء الجمعية لشرح الأوراق والضمانات والخطوات المتبعة بين العميل والبنك ودور البنك كوسيط لضمان حقوق العميل.

وغيرها من خطابات الجمارك والضرائب، مؤكداً أن البنك قد أتاح كذلك حساب "بداية" للشركات الصغيرة بدون مصاريف إدارية، وكذا حسابات الشُمول المالي بما في ذلك بطاقات ائتمانية "credit card" خاصة بالمدفوعات بالنسبة للشركات، كما أن البنك يتخذ القرار في ٢٤ ساعة شاملة الاستعلام الميداني والاستعلام الورقي والتي تختلف كل شركة وكل قطاع عن الآخر.

كما رحبت الدكتورة هالة محمد صلاح الدين - المدير العام للجمعية بالحضور، مؤكدة أن الجمعية يسعدها التعاون الدائم والمثمر مع البنك التجاري الدولي CIB لخدمة أعضاء الجمعية وتقديم البرامج المناسبة للنهوض بالصناعة لكي تظل العاشر من رمضان رائدة الصناعة المصرية.

فرع البنك في كينيا يخدم المستثمرين

كما استعرض الأستاذ أحمد عمود نائب رئيس إدارة العلاقات المؤسسية في البنك التجاري الدولي CIB ممثل القطاع المسؤول عن توسعات البنك في إفريقيا، عن نشاط فرع البنك في كينيا (CIB Kenya) مشيراً إلى جهود البنك بشأن تسهيلات التبادل التجاري بين البلدين قبل أن يؤكد على أن هناك (٥ دول) مجاورة لكينيا لا توجد لديها موانئ ما يعد فرصة مثالية لكافة المصنعين المصريين لتعميق سبل التبادل التجاري وزيادة الصادرات.

وتحدث ممثل القطاع المسؤول عن توسعات البنك في إفريقيا عن الوضع الاقتصادي المباشر في كينيا والمناخ الذي يسمح بتبادل تجاري كبير قبل أن يشير إلى أن حجم الاستيراد السنوي هناك ٢٢ مليار دولار، مقابل ٧ مليارات دولار تصدير أن دولة كينيا تستورد كل شيء وعلى رأسها المنتجات البترولية

اشتراطات الصندوق بشأن الوحدات السكنية

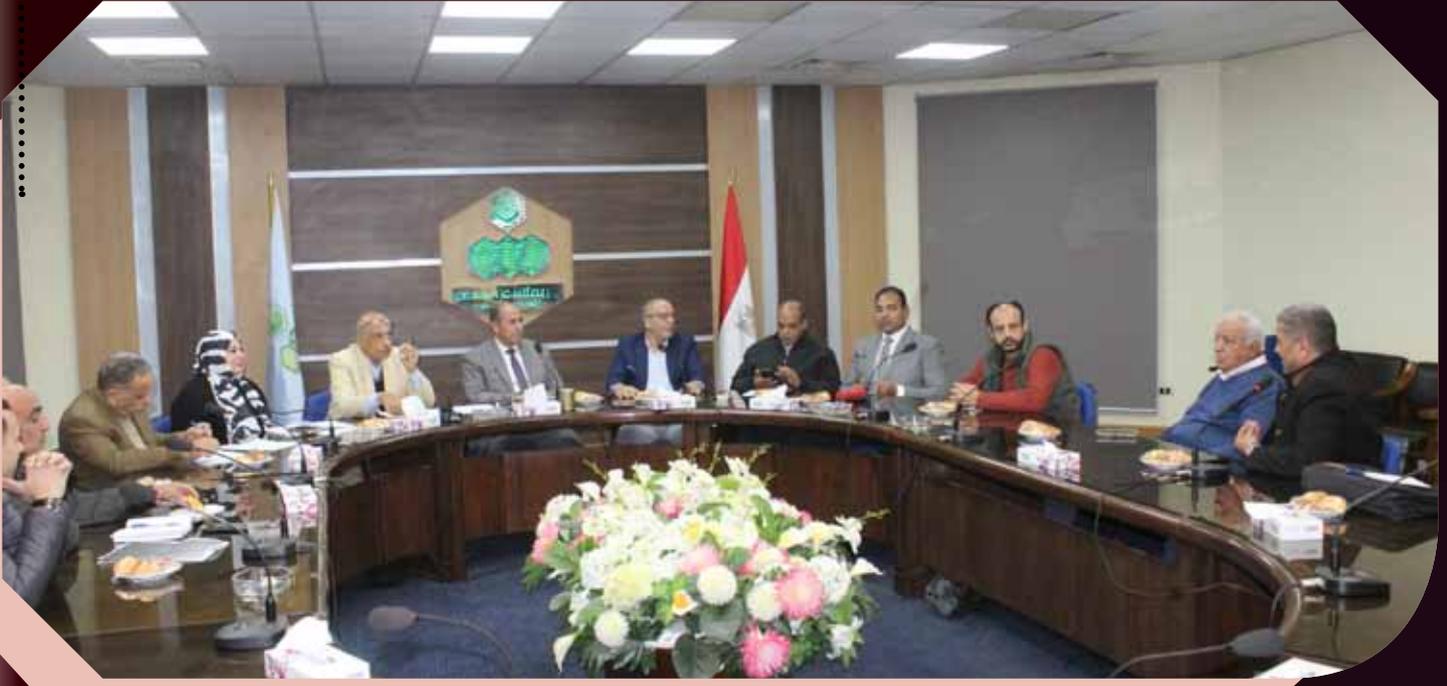
في البداية رحب المهندس حمدي عثمان - نائب رئيس المجلس للمشروعات بالحضور، كما أثنى على مبادرة المهندس هانى إبراهيم هلال - مدير إدارة التعاقدات والتخصيص بصندوق الإسكان الاجتماعى وحضوره الاجتماع بما يحقق الصالح العام بين الجمعية والصندوق.

كما تحدث المهندس حمدي عثمان، عن مشروع المجاورة السكنية، حيث تم تخصيص مساحة (٢٥,٨٩) فدان للجمعية لبناء وحدات سكنية عليها ضمن المشروع القومي للإسكان بمساحة ٢م٦٣ للمواطنين من محدودى الدخل ضمن مبادرة الدولة لتوفير نصف مليون وحدة سكنية.

وقال: إن مجلس إدارة الجمعية تحرك فى هذا الملف من أجل المساهمة فى توفير جزء من هذه الوحدات للعاملين بشركات ومصانع المدينة لتعظيم الكثافة السكانية بالمدينة

عقدت لجنة المشروعات اجتماعها برئاسة المهندس حمدي عثمان - نائب رئيس المجلس للمشروعات اجتماعاً يوم الأحد الموافق ٢٠٢٤/١٢/٨ م وبحضور المهندس هانى إبراهيم هلال - مدير إدارة التعاقدات والتخصيص بصندوق الإسكان القومي، وحضور كل من المهندس عادل إسماعيل - أمين الصندوق والمهندس محمود سلطان - عضو مجلس الإدارة والمهندس توفيق عبد الواحد - عضو مجلس الإدارة والمهندس محمود سلطان - عضو مجلس الإدارة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية، وبمشاركة (٥٠) من المستثمرين ومندوبي الشركات الحازمة بالمشروع.





وأضاف أن هناك مهلة لمدة شهر جارٍ اعتمادها من مجلس الوزراء للشركات والمؤسسات والجمعيات المخصص لها مساحات ضمن المشروع القومي للإسكان، لافتاً أنه فور الموافقة على هذه المدة سيتم الإخطار بها لتنفيذها فوراً.

ومن خلال المناقشات والحوار المفتوح بين إدارة الصندوق وأعضاء لجنة المشروعات والحاجزين بالمشروع مع المهندس مدير التعاقدات والتخصيص حول المستندات المطلوبة وطرق استيفائها والتي قام بالرد عليها وتوضيحها .

كما أسفر الاجتماع على الآتي :

- تقوم الجمعية بمخاطبة صندوق الإسكان الاجتماعى بطلب الاستعلام عن إجمالي وحدات المشروع.
- مخاطبة الشركات الحاجزة لموافاة الجمعية ببيانات الأفراد الذين تم حجز وحدات سكنية لهم (صورة بطاقة الرقم القومي للزوج والزوجة - استيفاء نموذج الإقرار والتعهد - صورة من عقد بيع الوحدة وصورة من عقد استلام الوحدة) .

ومنع الازدحام المروري يومياً من وإلى المدينة وتوفير تكلفة نقل العمالة من المدن المجاورة إلى المدينة يومياً.

ومن جانبه أشاد المهندس هانى إبراهيم هلال - مدير التعاقدات والتخصيص بصندوق الإسكان الاجتماعى بدور مجلس الإدارة في هذه الدعوة الكريمة وحرص الجمعية للالتزام بالاشتراطات الخاصة بالصندوق بشأن الوحدة السكنية كونها مشروع قومي، مؤكداً أن هناك معايير تم إقرارها بالقرار الوزاري وعقد البيع الابتدائي الموقع بين الجمعية وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

وعرض هذه الشروط والتي تتمثل فى الآتي :

- لم يسبق للمتقدم الاستفادة من وحدة سكنية بصفة منفردة.
- لا يقل سن المتقدم عن ٢٠ سنة ولا يزيد على ٥٠ سنة.
- المواطن المستفيد من محدودى الدخل بحيث لا يقل دخل غير المتزوج عن ١٧٥٠,٠٠ شهرياً ولا يزيد على ٢١٠٠,٠٠ جنيه شهرياً ولا يقل دخل الأسرة عن ٢٥٠٠,٠٠ جنيه ولا يزيد عن ٣٠٠٠,٠٠ جنيه.

جمعية المستثمرين تلتقي مسؤولي (الخريطة الاستثمارية) بالهيئة العامة للاستثمار لبحث

الفرص الاستثمارية المختلفة

توفير وطرح الفرص الاستثمارية

في البداية رحب الدكتور سمير عارف رئيس مجلس الإدارة بالحضور، مؤكداً على أهمية هيئة الاستثمار في توفير وطرح الفرص الاستثمارية بمختلف أنحاء الجمهورية مشيراً إلى أن الجمعية تسعى دوماً لتوفير كافة السبل التي من شأنها أن تسهم في إبراز الفرص الاستثمارية بمدينة العاشر من رمضان من ناحية ومعاونة أعضاء الجمعية من أصحاب الشركات والمصانع على إبراز استثماراتهم وتحقيق الاستفادة القصوى منها.

زيادة الحوافز المشجعة على الاستثمار

وطالب الدكتور سمير عارف، بزيادة الحوافز المشجعة على الاستثمار في مصر، بالإضافة إلى التغلب على البيروقراطية في الإجراءات وتيسير الإجراءات من جانب الدولة؛ لتعظيم أوجه الاستفادة من الفرص الاستثمارية وسط تطلعات إلى المزيد من التطور الملموس لقطاع الاستثمار.

إضافة حقيقية للاستثمار في مصر

كما أبدت المهندسة نانسي فخر أبو العطا - رئيس الإدارة المركزية للخريطة الاستثمارية شكرها للجمعية

نظمت جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان

بالتعاون مع الهيئة العامة للاستثمار اجتماعاً هاماً لأعضاء

الجمعية برئاسة الدكتور سمير عارف رئيس مجلس

إدارة الجمعية وبحضور كل من الدكتور صبحي نصر -

نائب رئيس الجمعية لشئون اللجان والأستاذ أيمن رضا

عبدالله - الأمين العام والمهندس عادل إسماعيل - أمين

الصادق والمهندس حمدي عثمان - نائب رئيس المجلس

للمشروعات والمهندسة إنجي فلتس - عضو مجلس

الإدارة والمهندس محمود سلطان - عضو مجلس الإدارة

والمهندس مصطفى جمال الدين - عضو مجلس الإدارة

والدكتور أحمد فتحي - عضو مجلس الإدارة والدكتورة

هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية .

كما حضر من الهيئة العامة للاستثمار كل من المهندسة

نانسي فخر أبو العطا - رئيس الإدارة المركزية للخريطة

الاستثمارية والمهندس إيهاب عز الدين - مدير عام

المشروعات القومية بالخريطة الاستثمارية والمهندسة رشا

حجازي - مسئول فرص القطاع بالخريطة الاستثمارية

وبمشاركة عدد (٤٠) شركة من أعضاء الجمعية.





تم إنشاؤها خلال شهر فبراير ٢٠١٨، بهدف أن تكون جميع الفرص الاستثمارية في مكان واحد لافتاً إلى أنه حتى عام مضى كان هناك تعامل مع القطاع الحكومي وأن الخريطة الاستثمارية تستهدف حالياً دخول مستثمرين من الخارج إلى الداخل وتشجيع مستثمري القطاع الخاص على الاستثمار والإعلان بدون مقابل عبر منصة الخريطة الاستثمارية، وذلك بهدف زيادة عدد الفرص الاستثمارية والترويج لها بما يسهم في تشجيع الاستثمار.

وأوضح أن الخريطة الاستثمارية حصلت على جائزة أفضل منصة إلكترونية خلال عام ٢٠٢١ م مستعرضاً دورة العمل مع جهات الولاية من خلال الخريطة بدايةً من إرسال نماذج طلب بيانات لجهات الولاية للفرص المتاحة لديهم بالإضافة إلى نموذج طلب فرصة استثمارية ثم استيفاء نموذج مكتمل البيانات للفرص المتاحة وإرساله للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، كما تأتي الخطوة الثالثة عبر التحديث الدوري لبيانات الفرص المتاحة على الخريطة بالتنسيق والتعاون مع جهات الولاية، كما تتمثل الخطوة الأخيرة في استقبال طلبات المستثمرين على الفرص من خلال "اتصل بنا على الخريطة" وإرسالها إلى جهة الولاية للدراسة والتخصيص مع موافقة هيئة الاستثمار بالموقف.

معلومات هامة للمستثمر

وأشار مدير عام المشروعات القومية بالخريطة الاستثمارية إلى أن الخريطة الاستثمارية تضم اسم المشروع والموقع والسعر الاسترشادي وغيرها من المعلومات الهامة للمستثمر قبل التقديم للاستفادة من الفرصة والحصول عليها، وكذلك شروط الحصول على الرخصة الذهبية وغيرها من الخدمات الاستثمارية للمستثمرين قبل أن يؤكد على أن مصر هي

على التعاون الدائم وحسن الاستقبال وإتاحة الفرصة لعرض كل ما هو جديد لدى الهيئة والتي تعد إضافة حقيقية للاستثمار في مصر وبحث سبل الاستفادة من الخريطة للمستثمرين المصريين والأجانب وكل ما يخص الفرص الاستثمارية والأراضي الصناعية، من خلال الترويج للفرص الاستثمارية، وكذا تمكينهم من الاستفادة من الفرص الأخرى في عدد من المجالات بينها الأراضي الصناعية التي تطرحها هيئة التنمية الصناعية، بالإضافة إلى فرص استثمارية زراعية وصناعية وتجارية.

وبعد عرض ممثلي الهيئة العامة للاستثمار لشرح الخريطة الاستثمارية التي أعدتها وزارة الاستثمار وسط تأكيد على أن الخريطة الاستثمارية إضافة حقيقية للاستثمار في مصر.

فرص كبيرة للتصدير إلى الخارج

كما أفادت على أن هيئة الاستثمار منوط بها طرح كافة الأراضي الصناعية في الدولة من خلال الطرح الإلكتروني والمتوقع له أن يكون كل ٣ أشهر في إشارة إلى أن آخر طرح كان خلال الفترة من ١ إلى ٩ ديسمبر ٢٠٢٤ م والذي ضم أكثر من ٣٠٠٠ فرصة استثمارية صناعية لافتة إلى أن الطرح الإلكتروني يتم عن طريق الخريطة الاستثمارية (أونلاين) وهو بمثابة عرض مستمر حتى يتقدم المستثمرون للحصول على الفرص وتخصيصها، كما أن هناك طريقة أخرى من خلال الخريطة الاستثمارية تنفيذًا لتوجيهات المهندسين حسن الخطيب وزير الاستثمار بشأن دعم المستثمرين المصريين والاستثمار في مصر بما يتيح لهم فرصاً كبيرة للتصدير إلى الخارج وتعظيم فرصهم الاستثمارية.

أضاف الأستاذ إيهاب عز الدين - مدير عام المشروعات القومية بالخريطة الاستثمارية أن الخريطة الاستثمارية



كيفية الاستفادة من الخريطة

كما تطرقت إلى سبل الاستفادة من الخريطة بالنسبة للمستثمرين المصريين والأجانب فيما يخص الفرص الاستثمارية والأراضي الصناعية وغيرها من الفرص الواعدة تعمل على تشبيك بين المستثمر والفرص الاستثمارية .

وأوضحت أن الخريطة الاستثمارية تتمثل في رؤية ورسالة الهيئة العامة للاستثمار في تطبيق استراتيجيات الاستثمار المحفزة وفقاً لأفضل الممارسات العالمية من أجل ترويج مصر كدولة استثمارية واعدة.

كما أسفر الاجتماع عن التوصية بمخاطبة الشركات بخطاب عن طرق الاستفادة من الخريطة الاستثمارية لخلق الفرص الاستثمارية وطرق التقديم عن طريق (onlion).

الدولة الوحيدة التي تربط ٣ قارات ببعضها بالإضافة إلى مجموعة كبيرة من الاتفاقيات التجارية التي تصل إلى نحو ١١ اتفاقية تجارية ما يؤكد ريادة مصر وحصولها على المركز الأول في جذب الاستثمارات على مستوى إفريقيا خلال السنوات الأربع الأخيرة.

وأضافت الأستاذة رشا حجازي - مسئول فرصة القطاع الخاص بالخريطة الاستثمارية عن آلية عمل المنصة الإلكترونية للخريطة الاستثمارية والتي تضم القطاعات والفرص الاستثمارية في كل قطاع على مستوى أي من محافظات الجمهورية قبل أن تشير إلى أن كل فرصة مطروحة عبر الخريطة تضم كافة المعلومات من مكان الفرصة ونوع الاستفادة والمرافق الموجودة والقريبة من مكان الفرصة فضلاً عن صور لمكان الفرصة وموقعها وحالة المباني الموجودة، حيث يتم البحث من خلال (القطاعات - المحافظات - المناطق - المشروعات الكبرى - مشروعات المسؤولية المجتمعية) بالإضافة إلى فرص الاستثمار مع القطاع الخاص.





حلواني اخوان
HALWANI BROS

فراخ حلواني .. ملرماش تاني



جمعية المستثمرين تعقد اجتماعاً مع الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة للاستفادة من

البصمة الكربونية

كما أكد الدكتور خالد صوفي - رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة، على إيمانه الكامل بأن نشر الوعي بأهمية خفض الانبعاثات الكربونية من شأنه أن يجعل مصر في مصاف الدول المتقدمة في غضون سنوات قليلة.

وعرض فريق الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة فيلماً تسجيلياً عن الهيئة تناول نبذة عن تاريخ إنشائها وأهميتها، في إشارة إلى دور الهيئة في تقييم المنتجات والمعايير الصناعية ورفع جودة المنتجات لتمكين الصناعات المصرية من المنافسة عالمياً.

تشكيل لجنة منبثة بين الجمعية والهيئة

كما اقترح الأستاذ أيمن رضا - الأمين العام بتشكيل لجنة منبثة بين الجمعية والهيئة؛ لتسهيل التواصل بين الطرفين لصالح الشركات ولتنظيم لقاءات بصفة دورية للوقوف على آخر المستجدات والقوانين التي تهم الشركات.

وأضاف الدكتور خالد الصوفي - رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة أنه سيتم تطبيق البصمة الكربونية في الاتحاد الأوروبي كاشتراطات استيراد هناك بداية من ١ يناير ٢٠٢٦، مؤكداً على أن الاهتمام بخفض الانبعاثات الكربونية في مصر بدأ منذ نحو عامين، حيث صدر القرار ١٠٢ الذي يشمل المواصفات القياسية الإلزامية والواجب توافرها في المنتجات التي يتم تصديرها، في إشارة إلى أن الهيئة هي الجهة الوحيدة المانحة لشهادة "حلال" بالنسبة للصناعات الغذائية.

وأشار رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة، إلى أهمية خفض الانبعاثات الكربونية، منوهاً بأن البصمة الكربونية تعني حجم الانبعاثات الكربونية الناجمة خلال أي من الصناعات، والتي تشمل كافة ما يدور داخل المنشأة من إنتاج وشحن وغيرها من الأشياء التي يتولد عنها انبعاثات كربونية، قبل أن يشير إلى أن الشركات والمنشآت التي تلتزم بتقليل الانبعاثات الكربونية يتم منحها مقابل لذلك، فيما يختلف الأمر بالنسبة للمنشآت التي لا تلتزم بخفض تلك الانبعاثات عبر شراء شهادات كربونية تتحمل تكلفتها.

وتحدثت الدكتورة هالة محمد صلاح الدين - المدير العام بشأن إرسال خطاب لأعضاء الجمعية العمومية بنتائج

عقدت جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان بالتعاون مع الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة اجتماعاً هاماً لأعضاء الجمعية برئاسة الدكتور سمير عارف - رئيس مجلس الإدارة والدكتور خالد الصوفي - رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة يوم الثلاثاء الموافق ١٢/١٧/٢٠٢٤م، وبحضور كل من الأستاذ أيمن رضا - الأمين العام والمهندس عادل إسماعيل - أمين الصندوق والأستاذ حسن الفندي - مساعد الرئيس لشئون الشعب والمهندس محمود سلطان عضو مجلس الإدارة والدكتورة سالي فاروق - عضو مجلس الإدارة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية .

كما حضر الاجتماع وفد من الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة تضمن كل من المهندسة سماح عمار - مديرة مركز التدريب والأستاذ مصطفى صبري ناصر - رئيس وحدة الإعلام والمهندسة ريهام بدير - مدير الجودة بوحدة التحقق والمهندسة إكرام سعيد - رئيس وحدة الأداء البيئي.

كما شارك في الاجتماع عدد (٦٠) شركة من أعضاء الجمعية .

رفع كفاءة العنصر البشري

في بداية الاجتماع رحب الدكتور سمير عارف رئيس مجلس إدارة الجمعية بالحضور والضيوف الكرام، ثم تحدث عن أهمية البصمة الكربونية لكافة الصناعات الموجودة في المدينة، مشيراً إلى حرص الجمعية على تنسيق العديد من الندوات في هذا الشأن والسعي لتنظيم دورات تدريبية مستقبلاً لرفع كفاءة العنصر البشري وتوسيع دائرة المعرفة بكيفية حساب البصمة الكربونية والسعي لتقليلها وفقاً لاشتراطات التصدير.

حسن الاستضافة

ومن جانبه أشاد الدكتور خالد الصوفي - رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة بدور الجمعية على حسن الاستضافة والتعاون وإتاحة الفرصة بعقد هذا الاجتماع الموسع مع الشركات للتواصل المباشر وعرض الخدمات التي تقوم بها الهيئة للاستفادة من الخدمات والتيسيرات المتاحة.

خفض الانبعاثات الكربونية يجعل مصر في مصاف الدول المتقدمة.



المختلفة وأبرزها إدارة الجودة والإدارة الاستراتيجية لافتةً إلى أن المركز يهتم بتدريب الفنيين والمهندسين على كيفية الفحص والمعايرة وتدريب الفنيين والمصنعين على كيفية معايرة الجهاز المستخدم في الصناعة حتى تكون قياسات الانبعاثات الكربونية سليمة فيما يقدم مركز التدريب كذلك خدمة التأهيل والاستشارات فضلاً عن إصدار رخصة مساعد مدقق ومدقق بصفة كربونية.

كما استهدف اجتماع التعريف بالبصمة الكربونية وطرق تطبيقها وأهميتها في الصناعة للشركات والمنتجات، وكذلك عرض الخدمات التي تقدمها هيئة المواصفات والجودة في ظل التغييرات المناخية وتحديات التصدير.

وأفاد الأستاذ أيمن رضا، بأنه تفعيلاً لقرارات مجلس الإدارة تم تنظيم لقاء اليوم حيث تم استعراض التحديات العالمية للطاقة والتطور الهائل في استخدامها وتعدد مصادرها باعتبارها أحد أهم مقومات الصناعة، وكذلك في إطار التنسيق بين المصانع والشركات وبين جهات التمويل لتوفير الاعتمادات المالية اللازمة نحو التحول إلى الاقتصاد الأخضر والاعتماد على الطاقة المتجددة.

كما شكرت الأستاذة ريهام سعيد - مدير مركز تحديث الصناعة الجمعية على حسن استضافتها وحرصها الدائم على التواصل المباشر بين المركز والشركات الأعضاء لمعرفة كل ما هو جديد للاستفادة.

واستعرضت دور مركز تحديث الصناعة في إعداد الدراسات اللازمة نحو كيفية استخدام الطاقة في كل مصنع أو شركة، والتوصيات اللازمة لأجل التحول والاعتماد على مصادر الطاقة المتجددة، في إشارة إلى أن كافة الدراسات التي تتم من جانب المركز هي دراسات معتمدة، حيث يتم منح المصنع أو الشركة شهادة تفيد بما خلصت إليه أعمال الدراسة والتقييم.

وقد أسفر الاجتماع عن التوصيات الآتية:

مخاطبة الشركات بخطاب عن الامتيازات والإجراءات المتبعة لدى مكتب الالتزام البيئي والتنمية المستدامة لأخذ الدعم الفني والمالي للشركات.

الاجتماع متضمناً QR الهيئة العامة للمواصفات والجودة نبذة عن الهيئة ونشاطها وأهدافها.

بينما استفسر الأستاذ حسن الفندي - مساعد الرئيس لشؤون الشعب من رئيس الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة عن القطاعات المرشحة للدخول تحت مظلة اشتراطات البصمة الكربونية بالنسبة للاتحاد الأوروبي .

وعما إذا كان من الممكن الاستعانة بالتنسيق مع الهيئة لتنظيم دورات في هذا الشأن جاء رداً عليه بأن تلك الدورات ستكون متاحة بالتنسيق مع الجمعية.

واستعرضت المهندسة إكرام سعيد - رئيس وحدة الأداء البيئي بالهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة دور الهيئة بشكل عام ودور وحدة الأداء البيئي على وجه الخصوص وأهمية البصمة الكربونية في عملية تصدير المنتجات الصناعية، مؤكدة أن البصمة الكربونية عبارة عن مؤشر يقيس مدى انبعاث الغازات وانبعاث ثاني أكسيد الكربون وغيره من الغازات الدفيئة وهي مسألة تهدف إلى تقديم الدعم للبشرية على القدرة في تغيير المناخ نحو استدامة الموارد والحفاظ عليها للأجيال القادمة.

كما أوضحت أن الاتحاد الأوروبي عن بدء تطبيق البصمة الكربونية على أية صادرات إليه تشملها 6 صناعات منها "الأسمنت - الألومنيوم- الحديد - الأسمدة - النيتروجين - الكهرباء"، وهي الصناعات الأكثر انبعاثاً للكربون، على أن تشمل المنظومة كافة قطاعات الصناعة الأخرى بنهاية عام ٢٠٢٧.

٥٥ مواصفة محددة من الأيزو

وأشارت إلى أن هناك ٥٥ مواصفة محددة من الأيزو وكيفية تحديد البصمة الكربونية للمنشأة من خلال البحث عن ٧ غازات دفيئة وأن الأيزو قد أصدرت كذلك مواصفة بشأن كيفية حساب البصمة الكربونية لمنتج بعينه.

وأضافت المهندسة سماح عمار - مدير مركز التدريب بالهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة، أن المركز معتمد ويقدم مجموعة كبيرة من الدورات على نظم الإدارة

LSC



أرما للصابون والكيمويات
Arma Soap & Chemicals

صنع في مصر



تقدم شركة أرما منتجات متنوعة في فئات العناية
بالأقمشة والعناية المنزلية والعناية الشخصية



ELECTRICAL PRODUCTS

منتجات سيجا إم

حلول متكاملة تلبي كل احتياجاتك في الجهد المنخفض والمتوسط والإضاءة الحديثة في سيجا إم، نقدم لك مجموعة واسعة من المنتجات المصممة بأعلى معايير الأمان والجودة لتلبية احتياجات مختلف القطاعات، سواء كنت تبحث عن حلول الجهد المنخفض أو الإضاءة الحديثة والمتنوعة.

تصنيع

جميع لوحات الجهد المنخفض تخضع لاختبارات الجودة الروتينية كما تنتج الشركة العديد من اللوحات والخلايا الفارغة مثل :
لوحات الكنترول ديسك IP65,IP54
لوحات التوزيع ولوحات العدادات ، ولوحات الخطوط
لوحات الخلايا IP65,IP54
لوحات الشبكات والاتصالات وعلب التوصيل
بالإضافة للمنتجات البلاستيكية ومنها :
الجلدات ، والبرايز والفيش والشاسيهات المختلفة والبواطت ذات الحماية
IP65,IP54
والمضادة للحريق وأشعة الشمس .

لوحات الجهد المنخفض بترخيص من شركة سيمنز حتى 6300 A
لوحات الجهد المتوسط بترخيص من شركة سيمنز حتى 24 kv
لوحات جهد منخفض تصميم شركة سيجا إم حتى 4000 A
لوحات التوزيع العمومية والمنخفضة
اللوحات الخاصة بالمحركات
لوحات تحسين معامل القدرة
لوحات ATS ودوائر اثنين من ثلاثة إلخ
لوحات الفيوزات
وجاري التصميم والتطوير للعديد من المنتجات الجديدة لخدمة عملائنا



Factory
Industrial Area A3 -10th Ramadan City

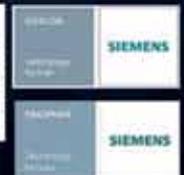
Panel sales office
87 Abou Bakr Al - Seddik St
Safir Square, Heliopolis

Lighting Sales office
Nasr City branch Cairo Al-Nuzha investment
project in Ard Al-Golf area Building(Milsa)

Customer service
+2 01003200063

Facebook
Sega-m Electrical products

Website
www.sega-m.com



المهندس شريف الصياد عضو مجلس إدارة جمعية مستثمري
العاشر من رمضان ورئيس المجلس التصديري للصناعات الهندسية:

نستهدف تحقيق قفزة في الصادرات الهندسية لتصل إلى ٧ مليارات دولار بنهاية ٢٠٢٥

حوار : علاء عبد العزيز

جديد لرد أعباء الصادرات يتضمن سداد مستحقات
المصدرين خلال ثلاثة أشهر.

- العمل على زيادة تعميق التصنيع المحلي، موضحاً
أن الصناعات الهندسية تستورد نحو ٥٠٪ من خامات
الإنتاج، مشيراً إلى أن المجلس يسعى لتقليل حجم
الاستيراد إلى ٣٠٪ خلال الثلاث سنوات المقبلة.

- كما أن المجلس وضع برنامجاً لجذب بعض
الصناعات الخارجية للشركات الكبرى في مجال
الصناعات الهندسية، لافتاً إلى أن برنامج المجلس
سيتم الانتهاء منه خلال ثلاثة أشهر.

وأكد المهندس شريف الصياد
أهمية تعميق التصنيع المحلي
باعتباره جزءاً كبيراً من المكونات
الإنتاجية والمواد الخام يتم
استيرادها من الخارج، وتتكلف
شحن وجمرك ومصارييف تخزين
وهي عوامل أخرى تدفع في
زيادة التكاليف الإنتاجية، لافتاً
إلى أهمية أن يكون هناك حزم
تشجيعية لجذب مستثمرين
أجانب لتصنيع سلع استراتيجية
ورئيسية ليس لها بديل محلي.

نسعى لإختراق
أسواق دول أمريكا
اللاتينية والاستفادة
من "الميركسور"
وضع خطة تتضمن
٣ محاور لدعم
القطاع الهندسي

كشف المهندس شريف الصياد

عضو مجلس إدارة جمعية مستثمري العاشر
من رمضان ورئيس المجلس التصديري
للصناعات الهندسية، عن أن المجلس
التصديري يستهدف تحقيق قفزة في
الصادرات الهندسية لتصل إلى ٧ مليارات
دولار بنهاية ٢٠٢٥، مُشدداً على أهمية
تعميق التصنيع المحلي، وكذلك وضع حوافز
استثمارية لتشجيع جذب مستثمرين أجانب
لتصنيع سلع استراتيجية ورئيسية ليس لها
بديل محلي.

هل هناك خطة لتحقيق المُستهدف من حجم الصادرات ؟

أضاف أن المجلس التصديري
للصناعات الهندسية وضع خطة
تتضمن ٣ محاور أهمها :

- إعداد برنامج لرد أعباء
الصادرات وذلك بالتعاون مع
شركة استشارية كبرى، لافتاً إلى
أن الشركة ستقوم بتقييم حجم
الاستفادة من الدعم في حالة
زاد حجم الصادرات، موضحاً بأن
المجالس التصديرية تعمل حالياً
مع الحكومة على إعداد برنامج



ما هي خطة المجلس بشأن فتح أسواق خارجية لتصدير الصناعات الهندسية؟

أشار المهندس شريف الصياد إلى أن المجلس يستهدف اختراق أسواق دول أمريكا اللاتينية وذلك من خلال إرسال بعثات استكشافية للتعرف على حجم القدرة الشرائية لهذه الأسواق - مواصفات المنتج - والشهادات التي يتم الحصول عليها بشأن سلامة المنتج - الأسعار- المنافسين، موضحاً أن المجلس سيبدأ البعثة بـ ٣ دول حتى يصل إلى جميع الدول، لافتاً إلى أن مصر وقعت اتفاقية تجارة حرة تفضيلية مع السوق المشتركة الجنوبية (ميركوسور)، والتي تتيح امتيازات تفضيلية للصادرات المصرية لدخول أسواق أمريكا اللاتينية وخفض تكلفة الواردات المصرية من دول أمريكا اللاتينية خلال عام ٢٠١٠، كما تعمل الاتفاقية على تقليص التعريفات الجمركية بأكثر من ٩٠٪ بين مصر ودول "الميركوسور".

وأكد رئيس المجلس، على أن النجاح الكبير لخطط زيادة الصادرات التي يتبناها المجلس التصديري

للصناعات الهندسية بالتعاون مع وزارة الاستثمار والتجارة الخارجية، مشيراً إلى أن تحقيق نمو مستدام في الصادرات يساهم في تطبيق استراتيجية الدولة الخاصة بالنهوض بالصادرات السلعية والوصول بالصادرات المصرية لمستهدفات ١٤٥ مليار دولار في ٢٠٣٠.

وأوضح "الصياد"، أن القطاع الهندسي أحد أهم القطاعات التصديرية الواعدة والتي تساهم بقوة في توفير الوظائف وزيادة القيمة المضافة في التصنيع المحلي، كما أنه يحظى بسمعة متميزة في الأسواق الدولية ومسهم رئيسي في دعم استراتيجية الدولة لزيادة الصادرات للمستويات المطلوبة، كما أنه قطاع يشهد نمواً تصنيعياً وتصديرياً بشكل مستدام.

وأشار إلى أن خطط المجلس تستهدف تحسين جودة المنتجات المصدرة من أجل الاستثمار في الزيادة التي يتم تحقيقها حالياً، وذلك مع وجود إنتاج مصري من الصناعات الهندسية ذات جودة عالمية ويحظى بقبول في أسواق كبرى مثل أوروبا وآسيا وأمريكا.



المكونات التي تحتاج تكنولوجيا دقيقة وتتطلب تكلفة عالية عند الاستيراد بجانب توفير المزيد من الحوافز كالضريبة الجمركية عند استيراد مكونات وخامات واحتياجات الإنتاج.

هل تم جذب استثمارات أجنبية داخل مصر للعمل في مجال الصناعات الهندسية؟

أكد المهندس شريف الصياد أن هناك ١٢ شركة عالمية فتحت استثمارات لها في مصر خلال عام ٢٠٢٣ منها ٣ شركات صينية، وأخرى تركية، وأوروبية وغيرها من الشركات.

أضاف أن هناك شركة يابانية تعمل في مجال تصنيع الضفائر الكهربائية أقامت أكبر مصنع لها في العالم على أرض مصر، لافتاً أن مثل هذه الشركات تستفيد من الأيدي العاملة المصرية، بالإضافة إلى التصدير إلى ٧٣ دولة حول العالم والتي أبرمت مصر معها اتفاقيات تجارية.

ما هي أهم المكونات التي يتم استيرادها من الخارج والتي يصعب تصنيعها محلياً والتي تدخل في الصناعات الهندسية؟

أكد عضو مجلس إدارة جمعية المستثمرين ورئيس المجلس التصديري للصناعات الهندسية أنها تتمثل في خامات البلاستيك - الإستانلس ستيل- ماسير النحاس - موتور الغسالة - كمبروسر الثلاجة.

متى تصبح فيه مصر مركزاً إقليمياً للصناعات الهندسية؟

أكد عضو مجلس إدارة جمعية المستثمرين ضرورة الاهتمام بالصناعات المغذية (منتج محلي)، وعلى سبيل المثال صناعة السيارات لا تقوم إلا بالاهتمام بالصناعات المغذية للسيارات، وللأسف يتم استيراد مكوناتها من الخارج، ولذلك لا بد من وضع خطة لمدخلات الإنتاج، مؤكداً أن هذه الخطوات تتطلب العمل على أكثر من محور، منها توفير حوافز لجذب الاستثمارات في

ولفت إلى أن مثل هذه الشركات ترى أن السوق المصري به إمكانات هائلة منها اتفاقيات تجارية وبنية تحتية وعمالة ملائمة، وهذا يساهم في جعل مستقبل الصادرات الهندسية أفضل.

ماذا عن أهم الدول المنافسة لمصر في قطاع الصناعات الهندسية؟

أوضح الصياد أنها تتمثل في تركيا وجنوب إفريقيا، موضحاً أن هناك تحدياً أمامنا في التعامل مع إفريقيا

كما أننا بعيدين تماماً عن إفريقيا فعلى سبيل المثال حجم صادراتنا إلى إفريقيا تمثل ١٪ من حجم الواردات، مؤكداً أننا إذا أردنا أن نتعامل مع إفريقيا فلا بد وأن نركز على الأرقام، مُشددًا على أن حجم الصادرات لا يتناسب مع حجم مصر الكبير.

وأضاف إلى أننا يجب أن نتعلم من الدول الأخرى (المغرب) نحتاج مناخ جيد للاستثمار.. المستثمر الأجنبي يريد أن يعمل في مصر.. نريد أن نثبت للجميع أننا الأفضل.

ما هي خطة تريدكو الصياد خلال الفترة المقبلة؟

لقد نجحت المجموعة منذ أكثر من ٢٥ عاماً في تصدير منتجاتها إلى الخارج، كما أن المجموعة قامت بتصدير أولى شحناتها من وسائل النقل بالكهرباء إلى المملكة العربية السعودية خلال الأيام الماضية، كما أن المجموعة تستهدف تصدير وسائل النقل بالكهرباء إلى دول الخليج - دولة المغرب خلال الفترة المقبلة، لافتاً أن المجموعة تقوم بالتصدير إلى

العديد من الدول العربية (ليبيا - السودان - الجزائر - المغرب).

ما هو مستقبل الصناعات الهندسية في مصر؟

أوضح رئيس المجلس التصديري للصناعات الهندسية أن لدينا مستقبلاً واعداً في الصناعات

الهندسية فنحن نمتلك عمالة جيدة، بالإضافة إلى ميزة الشحن لجميع دول العالم، كما أن مصر لديها الكثير من الاتفاقيات التجارية مع العديد من دول العالم والتي يمكن الاستفادة منها في التصدير، لافتاً إلى أنه على الرغم من ذلك فنحن نحتاج إلى المزيد من الحوافز التي تشجع المستثمر الأجنبي والمحلي والقضاء على المعوقات التي تكون سبباً في عدم الإقبال على الاستثمار في مصر.

وكان المجلس التصديري للصناعات الهندسية أعلن مؤخراً، ارتفاع صادرات القطاع خلال أول ١١ شهر من ٢٠٢٤ بنسبة ٢١,٦٪، حيث بلغت ٥,١ مليار دولار في ٢٠٢٤ لأول مرة في التاريخ مقارنة بـ ٤,٢ مليار دولار خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٣.

وكشف المجلس في التقرير الشهري، أن الصادرات الهندسية سجلت ارتفاعاً في شهر نوفمبر ٢٠٢٤ بالمقارنة بنفس الشهر ٢٠٢٣ بنسبة ١٢,٥٪، حيث بلغت ٤٥١ مليون دولار في نوفمبر ٢٠٢٤ بالمقارنة بـ ٤٠١ مليون دولار في نوفمبر ٢٠٢٣.

وعن أهم القطاعات التي زادت صادراتها خلال ٢٠٢٤ حتى نوفمبر بالمقارنة بنفس الفترة عام ٢٠٢٣ هي، الكابلات ٣٢,٧٪، الأجهزة الكهربائية ٦,١٪، مكونات سيارات ١٥,٥٪، الأجهزة المنزلية ٤,٦٪، الصناعات الكهربائية والإلكترونية ٦,٤٪ وأخيراً وسائل النقل ٩,٤٪.

وعن أهم الدول التي زادت الصادرات الهندسية إليها هي: أوروبا (المملكة المتحدة - تركيا - فرنسا - ألمانيا - جورجيا - التشيك - اسبانيا - أيرلندا - سلوفينيا) اسيا (السعودية - العراق - لبنان - عمان - أذربيجان - قطر) أفريقيا (ليبيا - الجزائر - المغرب - تونس - كينيا - نيجيريا - غانا - أوغندا).

هناك تحدٍّ أمامنا في التعامل مع إفريقيا

نحتاج إلى المزيد من الحوافز التي تشجع المستثمر الأجنبي

تريدكو الصياد تستهدف تصدير وسائل النقل بالكهرباء إلى دول الخليج - المغرب

شعبة الصناعات الغذائية تبحث مع مدير عام الرقابة على الصادرات بهيئة سلامة الغذاء دعم القطاع الغذائي



عقدت شعبة الصناعات الغذائية اجتماعها الدوري وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/١/٨ م برئاسة الأستاذ عمرو الفندي - رئيس شعبة الصناعات الغذائية وحضور كل من الأستاذ حسن الفندي - عضو مجلس الإدارة وعضو الشعبة والأستاذ شاهر شريف - نائب رئيس الشعبة .

كما حضر الاجتماع الدكتور أشرف سامي - مدير عام الرقابة على الصادرات بهيئة سلامة الغذاء والدكتور فرح حنا - مدير عام الرقابة على الواردات بهيئة سلامة الغذاء والدكتور حسام محمد المشرف على الإدارة العامة للمصانع بهيئة سلامة الغذاء والدكتور محمد عبد الفضيل - استشاري الإدارة العامة للمصانع بهيئة سلامة الغذاء، وبمشاركة أكثر من (٢٥) من المستثمرين ومندوبي الشركات بقطاع الصناعات الغذائية.

وأضاف أنه بالنسبة للحالة الثالثة فتتضمن الذين يقومون بتقديم تيسير لها تتضمن الشركات المرتبطة بمواعيد تصدير وشحن وليس معها شهادة صحية، حيث يتم الاتفاق معها على إرسال الشحنة بشرط سحب عينة وتحليلها وفي حالة ظهور أية مشكلات بالشحنة يتم وضعه بقائمة نسب السحب العالية. وأكد أن كل الشحنات التي بحاجة للحاق بمواعيد الشحن تتطلب الحضور للهيئة والتسجيل بشكل عاجل، موضحاً أن التسجيل أصبح بمنتهى اليسر والسهولة، بالإضافة أن الهيئة تقوم باستعجال نتائج التحاليل له موجهاً خطابه للشركات، منوهاً أنه بمجرد تقديمها لفرع الهيئة لعمل التحاليل فإن ذلك لا يستغرق أكثر من ٥ أيام .

كما شدد على أنه لا يوجد سحب لعينات تتم لإجراء تحليل دون أن يكون له مرجعية دولية منشورة أو متعارف عليها سواء كان الكيفية أو الكمية .

وقال أنه بالنسبة للتحاليل فهناك طريقة تقليدية للتحليل تصدر خلال ٤٨ ساعة وتحاليل أخرى مستعجلة يتم إجراؤها بشكل عاجل لارتباطها بمواعيد شحن وتلك تكلفتها أعلى.

كما أوضح أن خطوات التسجيل لدى الهيئة تتضمن الآتي :

- اسم المنشأة - علامتها التجارية - الاسم التجاري -
- السجل الصناعي و رخصة التشغيل - البطاقة الضريبية -
- البطاقة التصديرية - السجل التجاري - عنوان المراسلات والبريد الإلكتروني .

في البداية رحب الأستاذ عمرو الفندي رئيس الشعبة بالحضور متمنياً لهم التقدم والتوفيق للجميع، كما رحب بممثلي الهيئة القومية لسلامة الغذاء على مبادرتهم الكريمة وقبول الدعوة لحضور الاجتماع؛ وذلك لتفعيل التعاون وتجسيد التواصل بين الهيئة القومية لسلامة الغذاء والمستثمرين بما يحقق الصالح العام للصناعة بالمدينة.

كما تحدث الدكتور أشرف سامي - مدير عام الرقابة على الصادرات باعتماد أية شهادات صحية تم إصدارها من الصحة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ونتائج التحاليل الصادرة بدون شهادة للتيسير على الشركات، مؤكداً على أن كافة قيادات ومسؤولي الدولة حريصين تماماً على حركة التصدير وبالتالي فإنه من غير المنطقي أن تكون هناك أية خطوات معطلة .

كما تحدث عن خطوات الهيئة للتيسير على الشركات المصدرة خلال تلك الفترة والتي مازالت تمثل توفيق أوضاع مع نقل التخصص من الصحة إلى الهيئة، كاشفاً عن ٣ حالات يتم التيسير عليها خلال تلك الفترة، والتي تتضمن اعتماد أية شهادات صحية تم إصدارها من وزارة الصحة حتى ٣١ ديسمبر والتي يتواجد معها صلاحية لمدة شهر.

وأما الحالة الثانية فتتضمن الشركات التي يتواجد معها نتائج تحاليل بناءً على عينات تم سحبها من وزارة الصحة ولديها شحنات تصديرية على الأرض ولم تتمكن من استخراج شهادات صحية، موضحاً أن الهيئة تقوم باعتماد نتائج التحاليل لها وإصدار الشهادة بشرط التزامه بعد ذلك بالتسجيل لدى الهيئة.



للحصول على نقل وتخزين حسب الرسالة الواردة بجميع المنشآت بإدارات الهيئة المختلفة على موقع التسجيل الخاص بكل إدارة .

ثانياً: فى حالة طالب النقل والتخزين بالمنشآت المعتمدة والقائمة البيضاء بالهيئة، سوف يقوم بتخزين الرسالة فى المنشأة المعتمدة يتوجه للميناء الوارد به الرسالة، بالإضافة إلى تقديم إقرار وتعهد بالنقل والتخزين عليه صحة توقيع بنكي.

ثالثاً: فى حالة أن طالب النقل والتخزين مستورد أو مُصنّع يقوم بالتخزين لدى الغير يقوم بتقديم المستندات الآتية :

١- عقد إيجار عليه إثبات تاريخ بين المستورد وبين المنشأة التخزينية المسجلة بالهيئة.

٢- حيز فراغ على ورق المنشأة التخزينية يفيد بوجود حيز فراغ لاستقبال الرسالة الواردة.

٣- إقرار وتعهد بالنقل والتخزين عليه صحة توقيع بنكي.

كما وجه الدكتور محمد عبد الفضيل - استشاري الإدارة العامة للمصانع بهيئة سلامة الغذاء خطابه للشركات قائلاً: إننا ننفذ تعليمات رئيس الهيئة القومية لسلامة الغذاء بتسهيل الإجراءات على المصدرين والمستثمرين .

وقد اسفر الاجتماع على التوصيات الآتية :

توجيه خطاب للفريق مهندس كامل الوزير - وزير الصناعة والنقل بطلب الحصول على تمويلات مدعمة بفائدة منخفضة لمواجهة ومطالبات الهيئة القومية لسلامة الغذاء.

وأضاف أن الهيئة تقوم بتحصيل رسوم إصدار شهادات الصلاحية من المنشآت الغذائية المُصدرة وفقاً لما يلي:

١- رسوم إصدار شهادة صلاحية (٣٠٠ جنيه).

٢- رسوم إصدار نسخة من شهادة الصلاحية بديلة للشهادة الأصلية في حالة فقدانها أو تلفها أو احتوائها على أخطاء بسبب البيانات التي قدمها المصدر (١٠٠ جنيه) .

وتحدث الدكتور فرح حنا - مديرعام الرقابة على الواردات بالهيئة القومية لسلامة الغذاء عن آلية عمل الإفراج تحت التحفظ والنقل والتخزين، مؤكداً أن الآلية تهدف إلى وضع نظام عمل بديلاً لنظام إصدار خطاب السعة التخزينية، مع وضع قواعد أكثر مرونة تساهم في خفض الإجراءات الإدارية وتجنب مشغلي المنشآت ازدواج إجراءات الحصول على موافقة لتخزين الواردات الغذائية بهدف تسهيل حركة التجارة وإحكام الرقابة على منشآت التخزين الغذائية.

وقال: إن أحكام هذه الآلية تسري على المنشآت التخزينية والمخازن الملحقة بالمصانع الغذائية وتنظيم قواعد تسجيلها وحصولها على ترخيص تداول الغذاء، كما تسري على مستوردي الأغذية.

وتتطرق إلى الإجراءات المطلوبة للنقل والتخزين

والتي تتم على النحو التالي:

أولاً: لا بد من تسجيل المنشأة التخزينية وتقديم الطلبات المطلوبة من الموقع الخاص بالهيئة، ومنها تقديم طلب

"معاً نستطيع"

لجنة الاستثمار تنظم ملتقى لدعم المصدرين بالتعاون مع جهاز التمثيل التجاري

دعم المستثمرين، مطالباً بضرورة وجود ممثل لجهاز التمثيل التجاري داخل المدينة العاشرة من رمضان وباقي المدن الصناعية الأخرى بهدف التواصل المستمر لمساندة ودعم الشركات الكبيرة والصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر التي لم تنل حظها من التصدير حتى تتمكن من اختراق الأسواق الخارجية ومساندة الدولة في تحقيق ما تطمح إليه من زيادة حجم الصادرات خلال الفترة المقبلة.

ضرورة وجود دور قوي للتمثيل التجاري بالخارج

وأكد رئيس جمعية المستثمرين ضرورة وجود دور قوي وفعال لممثلي التمثيل التجاري بالخارج خاصة العاملين بالدول التي تشهد حركة كبيرة للواردات الأجنبية، مشيراً إلى أن هناك بعض مكاتب التمثيل التجاري في العديد من الدول ليس لها أي دور فعال فيما يتعلق بدعم المصدرين المصريين.

نظمت لجنة الاستثمار والتعاون الدولي بجمعية مستثمري العاشرة من رمضان برئاسة الدكتورة هدى يسى، ملتقى تحت شعار الصناعة والتجارة طريقنا والتصدير هدفنا، "معاً نستطيع".

حضر الملتقى الدكتور سمير عارف - رئيس مجلس إدارة جمعية المستثمرين والوزير المفوض يحيى الواثق بالله - رئيس جهاز التمثيل التجاري ووكيل أول الوزارة والمهندسة لبنى عبد العزيز - نائب محافظ الشرقية والأستاذ أيمن رضا - الأمين العام والمهندس حمدي عثمان - نائب رئيس مجلس الإدارة لقطاع المشروعات والدكتور صبحي نصر - نائب رئيس مجلس الإدارة لشؤون اللجان والمهندس عادل إسماعيل - أمين الصندوق والدكتور محمد الغندور - عضو مجلس الإدارة والمهندس محمود سلطان - عضو مجلس الإدارة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية، بالإضافة إلى عدد من أعضاء اتحاد المستثمرات العرب، وكذلك عدد كبير من مستثمري العاشرة من رمضان.

في بداية الملتقى رحبت الدكتورة هدى يسى بالحضور، مؤكدة وجود دور كبير لجهاز التمثيل التجاري في دعم المصدرين خارج البلاد، موضحة أن الوضع الاقتصادي يمر بمرحلة صعبة تتطلب بذل المزيد من الإنتاج لرجال الصناعة والاستثمار.

مساندة الدولة في تحقيق أهدافها

ومن جانبه رحب الدكتور سمير عارف رئيس مجلس الإدارة بالحضور، مشيداً بالدور الفعال لوزارة الاستثمار في



للدولة، حيث يُعد الاستثمار من أجل التصدير هدفاً رئيسياً تعمل كافة الجهات المعنية بالوزارة بالتنسيق مع الوزارات الأخرى على تحقيقه بما ينعكس إيجاباً على عوائد التصدير ومستويات الإنتاج والتشغيل، وكذا احتياطات الدولة من النقد الأجنبي.

وأضاف يحيى الواثق بالله، أن الأوضاع الاقتصادية العالمية قد أقلت بظلالها على مؤشرات الاقتصاد الداخلي بمختلف دول العالم، الأمر الذي انعكس كذلك بالسلب على مؤشرات التجارة العالمية والتدفقات الاستثمارية اعتباراً من عام ٢٠٢٠ بسبب التداعيات الاقتصادية لجائحة كورونا، وما تبعها من أزمة سلاسل الإمداد والشحن، مروراً بالأزمة الروسية - الأوكرانية وسياسة التشدد النقدي الأمريكية، نهاية بالتوترات الإقليمية التي تحيط بنا وانعكاساتها المختلفة على النشاط الاقتصادي.

نمو الصادرات المصرية عام ٢٠٢٤ بنسبة (١٤,٥٪) على أساس سنوي

وأوضح أنه على الرغم من تأثير بعض تلك الأزمات مباشرة على الاقتصاد المصري وأبرزها تداعيات التوترات بمضيّق باب المندب على الملاحة في قناة السويس منذ شهر نوفمبر ٢٠٢٣، إلا أن الدولة المصرية قد استطاعت تحقيق نجاحات ملموسة على الصعيد الاقتصادي العام الماضي، ومنها تحقيق الاستقرار النقدي وتوفير السيولة المطلوبة من النقد الأجنبي لأنشطة القطاع الخاص التجارية



توفير البيانات للمُصدرين

كما شدد الدكتور صبحي نصر على ضرورة وجود مكتب لجهاز التمثيل التجاري بجمعية مستثمري العاشر من رمضان لتسهيل التواصل المستمر ودعم أصحاب المصانع من خلال توفير البيانات اللازمة للمُصدرين سواء كانت صناعات صغيرة أو متوسطة.

كما تتطرق إلى الأعباء التي تقع على كاهل المستثمر والتي لا يستطيع أن يتحملها خاصة الضرائب سواء كانت مباشرة أو غير مباشرة.

التنسيق مع الوزارات الأخرى

ومن جانبه أكد الواثق بالله - رئيس جهاز التمثيل التجاري أن وزارة الاستثمار والتجارة الخارجية وضعت محور جذب الاستثمارات الأجنبية وتعزيز الاستثمارات الوطنية كأحد العناصر الرئيسية لتحقيق مستهدفات التنمية الاقتصادية



خطة الدولة لدعم الصادرات المصرية

وأشار إلى أن جهاز التمثيل التجاري يشارك في تنفيذ خطة الدولة في دعم الصادرات المصرية وزيادة فرص نفاذها إلى الأسواق الخارجية والعمل على جذب الاستثمارات الأجنبية بالقطاعات الإنتاجية المختلفة في الدولة، فضلاً عن صياغة علاقات مصر الاقتصادية الخارجية، حيث تشمل أبرز مهام وأهداف التمثيل التجاري ما يلي: تنمية الصادرات المصرية والترويج لها في الأسواق الخارجية. ترشيد وتنظيم الواردات. دعم المشاركة في المعارض الداخلية والخارجية. جذب الاستثمارات الأجنبية إلى مصر. الترويج للمشروعات القومية. تمثيل مصر في المنظمات التجارية والاقتصادية الدولية. متابعة برامج التعاون الفني والاقتصادي والتجاري. معاونة الشركات المصرية في تسوية منازعاتها التجارية بصورة ودية مع الشركات الأجنبية.

وقال إنه في ضوء المهام المنوط بالتمثيل التجاري تنفيذها، فقد تم تحديد مستهدفات لمكاتب التمثيل التجاري بحسب طبيعة كل سوق خارجي لتعزيز فرص نفاذ الصادرات المصرية وجذب الاستثمارات الأجنبية، وقد أسفرت جهود التمثيل التجاري في هذا الإطار عن توفير فرص استثمارية ومشروعات مشتركة مع المستثمرين العام الماضي بقيمة (٢٦) مليار دولار يتم تنفيذها على سنوات متعددة بحسب طبيعة كل مشروع في قطاعات حيوية تشمل البنية التحتية، والغزل والنسيج، والصناعات الغذائية والطاقة الجديدة والمتجددة والهيدروجين الأخضر، والصناعات الكيماوية، وتدوير المخلفات، وتكنولوجيا المعلومات، والقطاع الصحي والطبي، والمركبات والسيارات، وإقامة المجمعات الاستثمارية المتكاملة، والمستلزمات الطبية.

توفير فرص تصديرية

وفيما يتعلق بإسهامات التمثيل التجاري في تعزيز نفاذ الصادرات المصرية إلى الأسواق الخارجية، قال الواثق بالله، إنه تم توفير فرص تصديرية لتجمعات الأعمال المصرية

والاستثمارية، فضلاً عما شهده قطاع التجارة الخارجية من طفرة ملموسة فيما يتعلق بالصادرات المصرية والتي نمت عام ٢٠٢٤ بنسبة (١٤,٥٪) على أساس سنوي لتقارب (٤١) مليار دولار، إضافة إلى إبرام اتفاقات ومذكرات تفاهم مع عدد من كبرى الشركات خاصة الأوروبية والآسيوية خلال العام الماضي في قطاعات حيوية تشمل الطاقة الجديدة والمتجددة، والسيارات والصناعات المغذية لها، والمنسوجات والملابس الجاهزة، والصناعات الكيماوية بما يعكس الجهود المستمرة لتعزيز نمو هذا القطاع الهام للاقتصاد الوطني وباعتباره أحد أبرز روافد العملة الأجنبية.

وأضاف إنه في إطار خطة وزارة الاستثمار والتجارة الخارجية، لجذب الاستثمارات الأجنبية وتعزيز الاستثمارات الوطنية، يوجد تنسيق مكثف بين كافة جهات الدولة المعنية بالأنشطة الاستثمارية والصناعية والتصديرية لتذليل المعوقات التي قد تحول دون مستهدفات الدولة في جذب ما قيمته (٢٤٠) مليار دولار استثمارات أجنبية حتى عام ٢٠٣٠ والوصول بقيمة الصادرات الوطنية إلى (١٤٥) مليار دولار.

تخفيف الأعباء المالية

وقال إنه يتم تخفيف الأعباء المالية غير الضريبية والإجرائية على المستثمرين من خلال العمل على توحيد جهة التحصيل، وإعادة النظر في حجم الرسوم، تيسير العمليات المتعلقة بالتجارة الخارجية خاصة زمن الإفراج الجمركي ليصل إلى يومين بدلاً من (٨) أيام العام الجاري. سداد المستحقات المتأخرة ضمن منظومة رد أعباء التصدير والانتهاج من البرنامج الجديد للمساعدة التصديرية. التوسع في إصدار الرخصة الذهبية. توحيد جهة التعامل مع المستثمر، وإنشاء منصة إلكترونية موحدة للتراخيص، إلى جانب تيسير إجراءات الحصول على التراخيص وتقليل العوائق التي قد تواجه المستثمرين أثناء عملية الترخيص.



شراكات استثمارية مع شركات أجنبية، خاصة وأن مدينة العاشر من رمضان تعد من أهم القلاع الصناعية على مستوى الجمهورية، ومقراً لعدد من كبرى الشركات الوطنية والأجنبية في القطاعات الصناعية المختلفة، بل لا تظل أحد المواقع الرئيسية التي تستهدفها عدد من الشركات الأجنبية لإقامة مشروعاتها الاستثمارية بها، مما يحتم من أهمية استمرار هذا التواصل، وتوفير الجمعية لكافة البيانات التي من شأنها توضيح الفرص المتاحة بالمدينة وكذا المستثمرين المحتملين الذين يمكن الدخول في شراكات استثمارية معهم من قبل شركات أجنبية تستقطبها مكاتب التمثيل التجاري".

وأكد أن التواصل يساعد على تعزيز خطط الجمعية المتعلقة بزيادة الأنشطة التصديرية لشركاتها، وذلك من خلال استمرار التنسيق مع التمثيل التجاري بشأن أبرز الأسواق والبعثات التجارية والمعارض الخارجية التي تستهدف الشركات الأعضاء بالجمعية التواجد بها، بحيث تقوم مكاتب التمثيل التجاري بتوفير بيانات شاملة وتفصيلية من شأنها تيسير عملية نفاذ الشركات المصرية ومنتجاتها إلى الأسواق الخارجية المستهدفة.

رسالة تأييد للرئيس عبد الفتاح السيسي

وفي نهاية الملتقى أكد جميع الحاضرين والمشاركين تأييد الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية، في كافة قراراته الواضحة والراسخة، مؤكداً جميعاً الوقوف صفاً واحداً خلف الرئيس، حفاظاً على الأمن القومي المصري.

ودعا الجميع إلى ضرورة التعاون بين كافة الأطراف من القطاع الخاص والمجتمع المدني وكبار مسئولى الدولة للاستفادة من المزايا المقدمة من الدولة في القطاع الصناعي والتجاري.

وأكد الجميع على كل الشكر والتقدير لحكمة قائد مسيرة التنمية والنماء للرئيس السيسي، ولا لتهجير الفلسطينيين دعماً للتنمية الاقتصادية وحفاظاً على الهوية العربية.

المختلفة بقيمة تتجاوز (٢) مليار دولار عام ٢٠٢٤، كما تعمل المكاتب التجارية في هذا الإطار على توفير المعلومات اللازمة والمتخصصة عن الأسواق وهو ما يعرف بـ "Market Intelligence" على النحو الذي يعطى للشركات المصرية ميزات معلوماتية تنافسية في الأسواق المستهدفة تصديراً بحيث تشمل معلومات مركزة ومحدثة عن مراكز التسوق وقنوات التوزيع وبيانات تجار ومحلات التجزئة وأسعار البيع بها والموردين الرئيسيين لها من السوق المحلي ومن الدول المختلفة، وكذا المساعدة في إبرام عقود تصديرية بين الشركات المصرية وهذه المراكز وهو ما يضمن التواجد المستمر للمنتجات المصرية في الأسواق الدولية.

وأكد يحيى الواثق بالله، الدور الذي تقوم به المكاتب التجارية في التعامل مع الصعوبات والمعوقات التي تواجه الصادرات المصرية، سواء معوقات فنية محددة تواجه الصادرات المصرية بإحدى السلع في سوق خارجي، أو معوقات عامة تواجهها الشركات المصرية مثل تلك المتعلقة بالتوعية اللازمة للاشتراطات الفنية للتصدير لعدد من الأسواق الكبرى، حيث يتم التنسيق مع تجمعات الأعمال لتوفير البيانات الفنية الخاصة بالنفاذ لتوعية الشركات المصرية خاصة الشركات الصغيرة والمتوسطة حتى تستطيع تلك الشركات الالتزام بالاشتراطات والمعايير التي تطبقها الدولة التي يتم التصدير إليها، أخذاً في الاعتبار تشديد الاعتبارات المتعلقة بالاستدامة البيئية في عدد من أسواق أبرز شركاء مصر التجاريين مما يستدعي التوعية اللازمة لمواكبة تلك التغيرات.

أهمية مدينة العاشر من رمضان

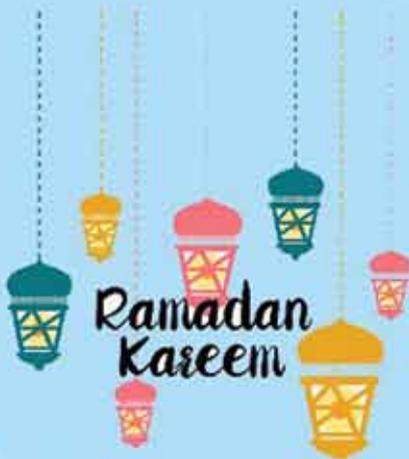
وأوضح الوزير المفوض رئيس جهاز التمثيل التجاري يحيى الواثق بالله، أن "الملتقى يعكس نموذجاً إيجابياً للتنسيق المستمر والبناء بين تجمعات الأعمال المصرية والتمثيل التجاري بهدف تعزيز أطر التعاون بين الدولة والقطاع الخاص بهدف مساعدة الشركات المصرية في الدخول في



WATEX

Water Express Company

Deliver Water Solution 
for All Applications...



Our Vision

Will become one of the leading global companies that deliver practical and sustainable scientific innovation solutions in desalination and water treatment to ensure a world where all people - even in the most remote areas of the globe secure with pure water through our innovation scientific solutions .

129 Mostafa Al - Nahas , 8th District - Nasr City - Cairo

Tel : +20222729225 , Fax: +20222729226 , Mob: 01278883050

www.watexegypt.com - info@watexegypt.com



[watexegypt](https://www.facebook.com/watexegypt)



[watexegypt](https://twitter.com/watexegypt)



Ideal Standard



TONIC
STYLISH & FUNCTIONAL

 19696

 012-122-19696

  /idealstandardeg

www.idealstandard-egypt.com



للعام الثالث على التوالي ..

جمعية مستثمري العاشر من رمضان تستكمل رحلة العطاء لأبناء المدينة (العاشر تكامل وتكافل)

استمراراً للدور المجتمعي لمستثمري مدينة العاشر من رمضان وتفاعلهم مع الظروف الراهنة خاصة ارتفاع الأسعار خلال هذه الفترة نتيجة للأزمات الاقتصادية التي يمر بها العالم. وتزامناً مع قرب حلول شهر رمضان المبارك وما يستلزمه ذلك من توفير المواد الغذائية للأسر غير القادرة خلال هذا الشهر والتي تمكنهم من مواجهة غلاء الأسعار فقد عقدت لجنة تفعيل (مبادرة العاشر تكامل وتكافل) اجتماعها الأول يوم الأربعاء الموافق ٢٩/١/٢٥٢٥م بحضور كل من الدكتور سعيد عامر - رئيس اللجنة العليا للمبادرة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية ومقرر المبادرة والأستاذ خالد عبد الحميد - نائب مدير عام الجمعية والأستاذ عبد الله عبد الرحمن - سكرتير لجنة التكافل.

التكافل بالجمعية وكشوف لجان التكافل والجمعيات الأهلية بالمدينة.

ثانياً: شنت مواد غذائية وعددها (٥٠٠) كرتونة ووزنها (١١) كيلو تستهدف العمالة اليومية وعمالة شركات النظافة والخدمات والتي يتم حصرها من خلال تقديمها إلى مقر الجمعية .

بدأ الاجتماع بمقترح توفير وتعبئة شنت المواد الغذائية لتوزيعها خلال شهر رمضان الكريم المقبل من خلال الآتى:

أولاً: شنت مواد غذائية وعددها (٢٠٠) شنطة ووزنها (٢٥) كيلو تستهدف الأسر غير القادرة بمدينة العاشر من رمضان والمدرج أسماؤها بكشوف لجنة



بموجب إيصال من لجنة التكافل أو التحويل على حساب اللجنة بالبنك.

٢- تفويض الدكتورة - مدير عام الجمعية ومقرر المبادرة بالتواصل مع المستثمرين رؤساء الشركات المنتجة للمواد الغذائية ومن بينها محتويات الشنطة للتوضيح بإجمالى الاحتياجات للشنط وذلك للتبرع العيني بما

ثالثاً: تم تجميع المواد الغذائية المطلوبة لتعبئة هذه الشنط.

رابعاً: الإجراءات الخاصة بتوفير هذه المحتويات والتعبئة كالاتى:

١- تحرير خطاب للمستثمرين بمحتوى الشنط والتكلفة المبدئية فى ضوء الأسعار السائدة للتبرع النقدي



بالمدينة والمشهرة بالإدارة وقامت بتوفير أوضاعها طبقاً لقانون الجمعيات الأهلية رقم/١٤٩ لسنة ٢٠١٩ وكذلك التأكد من نشاط الجمعية ورعايتها للأسر غير القادرة والأكثر احتياجاً وكذلك مراجعة الأعداد التي تكفلها كل جمعية والنطاق الجغرافي لكل جمعية ومنع ازدواجية الصرف لهذه الشنط وأيضاً في ضوء الشنط المتوفرة للجمعيات وعددها (٢٠٠٠) شنطة ونم توزيع الشنط طبقاً للكشوف المقدمة.

ثانياً: تم تحديد يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥/٢/١٦ الساعة الثانية عشرة ظهراً موعداً لتوزيع الشنط على الجمعيات الأهلية بحضور رؤساء ومندوبي الجمعيات على أن يتم الالتزام بالأعداد الواردة بكشف التوزيع لكل جمعية التبرعات العينية.

كما بادرت العديد من الشركات بتقديم الدعم العيني لمبادرة العاشر تكامل وتكافل لعام ٢٠٢٤م/١٤٤٥هـ، وتضمنت هذه الشركات الشرقية للمطاحن والمعجنات والتي بادرت بتوفير العديد من الكراتين الغذائية، كما بادرت شركة بدوى جروب/مكرونه حوا، بتوفير كميات من أنواع المكرونه المختلفه، بادرت شركة البروج/جبنه رودس، بتوفير عدد من شرنك الجبنه، وبادرت شركة اليسر للصناعات الغذائية، بتوفير كميات من منتجات الشاي، كما بادرت شركة الفطيم لصناعة البلاستيك، بتوفير كميات من شنط المواد الغذائية، وبادرت شركة حلوانى إخوان، بتوفير كميات من كراتين المواد الغذائية، كما بادرت شركة إيجى سولت، بتوفير طن ملح، وبادرت شركة الملكة للمكرونه، بتوفير عدد من منتجات الشركة (مكرونه)، كما بادرت شركة الربيع جروب، بتوفير منتجاتها (الصلصة).

بيرونه، على أن يتم الشراء لباقي الكمية بخصم مميز أو التبرع بكامل الكمية وطبقاً لرؤية كل متبرع .

٣- الاستعانة بالمهندس محمد نور الدين - عضو مجلس إدارة الجمعية ورئيس مجلس إدارة مجموعة شركات مصر النور وذلك لتوفير الشكاثر الخاصة بالتعبئة مساهمة منه في المبادرة وأسوة بالعام السابق.

٤- تشكيل لجنة للمشتريات لاستكمال الشراء بعد التبرعات العينية على أن يتم التواصل مع المؤسسات الخيرية التي لها سابقة أعمال في توفير المواد الغذائية وكذلك المحلات الكبيرة المتخصصة في تجارة المواد الغذائية للاستفادة من أسعار الشراء المجمع .

٥- مخاطبة إدارة التضامن الاجتماعى لموافاة الجمعية بالجمعيات الأهلية المقيدة بالإدارة والتي قامت بتوفير أوضاعها ومدرج بها حالات يتم صرف إعانات شهرية لها وذلك لأخذها فى الاعتبار خلال عملية التوزيع.

٦- يتم تشكيل لجنة للتوزيع بعد استكمال هذه الإجراءات.

كما عقدت لجنة مبادرة (العاشر تكامل وتكافل) اجتماعها الثاني يوم الإثنين الموافق ٢٠٢٥/٢/٢٤م لمراجعة كشوف الجمعيات الأهلية وذلك بحضور كل من الدكتور سعيد عامر - رئيس اللجنة العليا للمبادرة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية والأستاذ خالد عبد الحميد - المدير المالي والأستاذ عبد الله عبدالرحمن - الشؤون الإدارية.

وخلال الاجتماع تم تناول الموضوعات الآتية:

أولاً: مراجعة الكشوف الواردة من إدارة التضامن الاجتماعى بشأن الجمعيات والمؤسسات الأهلية العاملة

م	الإسم	الشركة
١	م/ محمد نور الدين	مصر النور
٢	أ/ هناء محمد فتحى	الرواد للاستشارات المحاسبية
٣	م/ إنجي فلتس	مؤسسة سانت كاترين لخدمة المجتمع
٤	أ/ محمد وفائي	ستارتكس للمنسوجات
٥	د/ أحمد فتحى	ووتر اكسبريس - واتكس
٦	أ/ شوقي مختار	الشمس للصباغة
٧	د/ محيي حافظ	بيونير فارما
٨	أ/ محمود عبد الفتاح	هالي تكس
٩	د/ منير مسعود	مصر كافيه
١٠	م/ عصام الصياد	تريكو الصياد
١١	م/ عمرو قنديل	كاما لطلاء وتشغيل المعادن
١٢	أ/ علاء الدين محمد	المتحدة لعبوات الزجاجية
١٣	م/ حمدي عثمان	الدلتا للإسكان والتشييد
١٤	م/ شريف عبد الغني	المتحدة للتوريدات العمومية
١٥	م/ محمد أحمد السويدي	المتحدة للكابلات الخاصة
١٦	د/ سمير عارف	الأهرام لنظم الأمان
١٧	أ/ سامي عارف	الأهرام لنظم الأمان
١٨	أ/ ثناء عارف	الأهرام لنظم الأمان
١٩	د/ صبحي نصر	سيراميك لابوتيه
٢٠	أ/ محمد رشاد	اي كومباني
٢١	أ/ محمود كفاقي	العربية للنقل
٢٢	أ/ محمود لاشين	معمار لاشين
٢٣	د/ سالي فاروق	المصرية الأوربية للصناعات النسيجية
٢٤	م/ محمد مفتاح	محمد إسماعيل عبد الحق وشركاه
٢٥	م/ محمود خالد جمال الدين	ايلف
٢٦	أ/ أيمن رضا عبد الله	الرضا باك للتعبئة والتغليف
٢٧	د/ محمد حلمي محمد	مجموعة مصر الحجاز
٢٨	أ/ عادل عبده الشنواني	الدلتا للحلويات
٢٩	أ/ وائل أبو السعود	بابل للتطوير العقاري
٣٠	د/ محمد الغندور	مستشفى الغندور
٣١	م/ محمد جمال الدين محمد	ايلف



وزير التموين والتجارة الداخلية ومحافظ الشرقية يفتتحان

معرض «مكافحة الغلاء» و«أهلاً رمضان» بمدينة العاشر من رمضان

تماشياً مع سياسة الدولة لتخفيف العبء عن المواطن ينظم مجلس أمناء العاشر من رمضان برئاسة الدكتور محمد حلمي محمد وبالتعاون مع جهاز تنمية العاشر وجمعية المستثمرين بالمدينة معرض مكافحة الغلاء و«أهلاً رمضان» سنوياً والذي يهدف إلى توفير كافة احتياجات المواطنين من السلع الغذائية والاستراتيجية وياميش رمضان والملابس ومستلزمات عيد الفطر المبارك بأسعار مخفضة عن السوق، بنسبه تصل إلى ٣٠٪ في بعض المنتجات وذلك بالتنسيق مع كافة الجهات الرسمية وشركات القطاع الخاص وكبار المصنعين وموردي السلع الغذائية والملابس التزاماً بالمسئولية الاجتماعية نحو توفير السلع للمواطنين وإطلاق مبادرات لتخفيض أسعار المنتجات بمناسبة الشهر الكريم.

وفي إطار هذه المسؤولية فقد افتتح الدكتور شريف فاروق، وزير التموين والتجارة الداخلية، المعرض وذلك بحضور المهندس حازم الأشموني، محافظ





محمد حلمي - رئيس مجلس الأمناء والأستاذ أيمن رضا - الأمين العام لجمعية المستثمرين إلى جانب عدد من القيادات التنفيذية بالوزارة والمحافظه. كما أكد الأستاذ أيمن رضا - رئيس اللجنة التنفيذية وكيل مجلس الأمناء أن معرض مكافحة الغلاء مقام على مساحة ٦ آلاف متر ويضم عدد ١٢٠ عارضاً لشركات ومؤسسات تعرض المنتجات والسلع الرئيسية للمستهلك وبخصم يصل إلى ٣٠٪ عن الأسواق. وأضاف الأستاذ أحمد عبد الرؤوف - وكيل المجلس عن المجتمع المدني ومنسق عام المعرض أنه أكبر معرض يجمع كل احتياجات الأسرة من منتجات وسلع غذائية وبمشاركة معرض أهلاً رمضان وبنسب خصم عالية للسلع.

الشرقية، واللواء وليد أبو المجد - نائب الوزير، والدكتور علاء ناجي - رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية والمهندس عبد الكريم عوض الله، وكيل وزارة التموين بالشرقية، والمهندس علاء عبد اللاه - رئيس جهاز المدينة والدكتور





وزير التموين ومحافظ الشرقية يفتتحان سوق مجلس الأمناء الحضاري بمدينة العاشر من رمضان

في إطار دعم مجلس الأمناء مدينة العاشر من رمضان لأبناء المدينة فقد، افتتح الدكتور شريف فاروق، وزير التموين والتجارة الداخلية، سوق مجلس الأمناء الحضاري بالمجاورة ١٧/ بمدينة العاشر من رمضان. وذلك بحضور المهندس حازم الأنثموني، محافظ الشرقية، والمهندس علاء عبد اللاه - رئيس جهاز المدينة والدكتور محمد حلمي - رئيس مجلس الأمناء والأستاذ أيمن رضا - الأمين العام لجمعية المستثمرين إلى جانب عدد من القيادات التنفيذية بالوزارة والمحافظ.

ويضم السوق ١٤١ باكية متعددة الأنشطة، تم تخصيصها لتنظيم بيئة العمل التجارية، وتوفير بديل حضاري للأسواق العشوائية، مما يسهم في خلق فرص عمل جديدة لأبناء المدينة. ولضمان سهولة الوصول إلى السوق، فقد تم توفير خطي نقل داخلي (خط ١ وخط ٤) كما أكد الأستاذ أيمن رضا - رئيس اللجنة التنفيذية وكيل المجلس، أن هذا السوق الحضاري يعد الأول من نوعه بمدينة العاشر وأنه جارٍ السعي نحو تكرار هذا النموذج إن شاء الله في أماكن مختلفة بمدينة العاشر لخدمة أهالي المدينة.





وأضاف أن المجلس قام بتخصيص شركة أمن وشركة نظافة للإشراف على النظام العام والحفاظ على نظافة السوق، بما يضمن تقديم خدمات عالية الجودة للمستهلكين في بيئة عمل منظمة وأمنة للبائعين.

كما أكد الدكتور محمد حلمي محمد - رئيس مجلس الأمناء أن مشروع سوق الباكيات يأتي في إطار استراتيجية المجلس الهادفة إلى تنظيم الأسواق العشوائية، وتعزيز المشروعات الخدمية والتنموية التي تسهم في تحسين حياة المواطنين، مع الحفاظ على الطابع الحضاري للمدينة، كما ساعد السوق في القضاء على ظاهرة انتشار الباعة الجائلين بمناطق محورية بالمدينة والذي كان يؤثر سلباً على المظهر الحضاري للمدينة بتسكين هؤلاء البائعين بالسوق، كما شدد على أهمية التزام البائعين بالضوابط التنظيمية لضمان استمرارية نجاح السوق وتقديم خدمات متميزة للمستهلكين.

ويضم السوق مجموعة متنوعة من الأنشطة المختلفة (خضار - فاكهة - أسماك - لحوم بلدية - مجمدات - سلع غذائية - عطارة.. بالإضافة إلى الملابس والمفروشات) وجارٍ العمل على فتح نشاط مخبز ومطعم خدمة للمترددين على السوق حتى يكون مكتمل الأنشطة.





للعام السادس على التوالي
 جمعية المستثمرين تنظم احتفالية
 لتكريم الفائزين في
 المسابقة الكبرى
 لحفظ القرآن الكريم





الذكر الحكيم تلتها الطالبة "جنات جمعة رمضان عبدالعظيم" الفائزة بالمركز الأول في المسابقة عن المستوى الأول ممتاز "حفظ القرآن الكريم كاملاً" فيما أشرف على اختبارات المسابقة الدكتور سعيد عامر، الأمين العام المساعد للدعوة بالأزهر الشريف. ومن جانبه أشاد الدكتور سمير عارف - رئيس جمعية مستثمري العاشر من رمضان، خلال كلمته، بدور كل المشاركين في المسابقة والداعمين من أجل تكريم حفظة القرآن الكريم، مشيراً إلى أن تكريم الفائزين في المسابقة هذا العام يتم بمجموع جوائز بلغت نحو ٥٥٠ ألف جنيه.

وأكد المهندس حمدي عثمان - نائب رئيس مجلس إدارة الجمعية للمشروعات، على أهمية وعظم أيام شهر رمضان الكريم، لافتاً إلى حرص جمعية مستثمري العاشر من رمضان على تكريم حفظة القرآن الكريم، في إشارة إلى أنه قد تم مضاعفة جوائز المسابقة عن العام الماضي.

وأضاف أن مدينة العاشر من رمضان لها مكانة رفيعة وإنشاءها كان تخليداً لذكرى انتصارات السادس من أكتوبر المجيدة في اليوم العاشر من شهر رمضان المبارك.

كما رحب الأستاذ أيمن رضا - الأمين العام لجمعية مستثمري العاشر من رمضان ووكيل مجلس أمناء المدينة بالحضور، ناقلاً للجميع



في إطار المسؤولية المجتمعية لمجلس إدارة جمعية مستثمري العاشر من رمضان وتجسيد دوره الريادي في مدينة العاشر من رمضان وخاصة النشاط الديني والثقافي، فقد أقامت جمعية المستثمري للعام السادس على التوالي، بالتنسيق مع مجلس أمناء المدينة، احتفالية كبرى لتكريم مئات الأطفال والشباب من طلبة وطالبات وأبناء المدينة حفظة القرآن الكريم، على مدار يومين متتاليين.

حضر احتفالية التكريم الدكتور سمير عارف - رئيس جمعية مستثمري العاشر من رمضان والمهندس حمدي عثمان - نائب رئيس مجلس إدارة الجمعية للمشروعات ورئيس اللجنة الدينية بمجلس الأمناء والأستاذ أيمن رضا عبدالله - الأمين العام لجمعية المستثمرين، والدكتور سعيد عامر - الأمين العام المساعد للدعوة بالأزهر الشريف والدكتور صبحي نصر - نائب رئيس مجلس إدارة الجمعية لشئون اللجان، والمهندس عادل إسماعيل، أمين صندوق الجمعية، والدكتور محمد عبدالعال - عضو مجلس الإدارة والدكتور محمد الغندور - عضو مجلس الإدارة والدكتورة هالة محمد صلاح الدين - مدير عام الجمعية، والمهندس توفيق عامر - عضو مجلس الإدارة، والشيخ شحاتة أحمد

علي - مدير إدارة العاشر من رمضان الأزهرية والأستاذ حمدي سلامة - مدير الإدارة التعليمية بالعاشر.

وبدأ حفل التكريم بتلاوة آيات من



وشهد الحفل الإعلان عن تكريم ١٢٦٣ طفلاً وشاباً وفتاة من أبناء وطلبة المدينة من حفظة كتاب الله، حيث تم تقسيم الفائزين إلى مستويات، على رأسها المستوى الأول "امتياز" من حفظة القرآن الكريم كاملاً من طلبة وطالبات التعليم الأزهري وقطاع التربية والتعليم في المدينة.

تحيات المهندس محمد حلمي - رئيس مجلس أمناء العاشر من رمضان، واعتذاره عن الحضور. كما ثمن الأستاذ أيمن رضا، دور أولياء الأمور في حث أبنائهم على حفظ القرآن الكريم والتفوق، مشيداً بمساهمة مادية ومعنوية من مستثمري العاشر من رمضان في دعم المسابقة لتكريم حفظة القرآن الكريم.

كشف تبرعات السادة المستثمرين لمسابقة القرآن الكريم عام ٢٠٢٥ م / ١٤٤٦ هـ

م	الاسم	الشركة
١	أ/ أيمن رضا عبدالله	الرضا بائك للتعبئة والتغليف
٢	د/ محمد حلمي محمد	مجموعة مصر الحجاز
٣	د/ محمد الغندور	مستشفى الغندور
٤	د/ أحمد فتحي	واتكس - ووتر اكسبرس
٥	أ/ عبدالله حلمي محمد	جرين إيجيبب للصناعات
٦	د/ محمد عبدالعال	أوميغا للنسيج
٧	م/ حمدي عثمان	الدلتا للإسكان والتشييد
٨	د/ زينب الغزالي	تاكي فايتا
٩	م/ شريف الصياد	تريدكو الصياد
١٠	م/ توفيق عبد الواحد	العالمية للصناعات الهندسية
١١	م / مصطفى محمد جمال الدين	مدارس جرين هايتس إيجيبب
١٢	م / محمد جمال الدين محمد	ايلف
١٣	د/ سمير عارف	الأهرام لتنظيم الأمان



For Food Industries



Badawy Group For Food Industries
10th of Ramadan - Industrial zone A7

[f Hawaa pasta](#)
[f adam pasta](#)

[@hawaa.pasta.official](#)
[@adam.pasta.official](#)

جمعية مستثمري العاشر تنظم

حفل إفطار جماعي احتفالاً بالعيد القومي الـ ٤٨

بالتعاون مع مجموعة «إيجي كومباني» للأنشطة الرياضية

ضمن احتفالات مدينة
العاشر من رمضان بعيدها
القومي الثامن والأربعين،
فقد نظمت جمعية مستثمري
العاشر من رمضان حفل إفطار
جماعي بالتعاون مع مجموعة
"إيجي كومباني" المالكة لرجل
الأعمال السعودي المهندس
سالم الشهراني بـ "نادي
جلوري" بالحي الخامس
عشر بالمدينة.





وخلال كلمته رحب المهندس سالم الشهراني رئيس مجموعة "إيجي كومباني" بالضيوف، مؤكداً على أهمية الاستثمار في مصر وخاصة مدينة العاشر من رمضان، موضحاً أن اسمها محفور في الأذهان كونها مرتبطة بهذا التاريخ الوطني لانتصار أكتوبر المجيد، مُشيداً بدور الرئيس عبد الفتاح السيسي في تشجيع الاستثمار داخل الأراضي المصرية، مؤكداً حرص مجموعة "إيجي كومباني" على التوسع في إقامة مشروعات حقيقية على أرض مصر والذي اعتبرها "الشهراني" بلده الثاني على حد قوله.

حضر حفل الإفطار المهندس محمد جبران، وزير العمل، والمهندس حازم الأشموني، محافظ الشرقية، والدكتور إبراهيم صابر، محافظ القاهرة، والدكتور سمير عارف، رئيس جمعية مستثمري العاشر من رمضان، والمهندس عادل النجار، محافظ الجيزة، والدكتور أحمد إسماعيل، رئيس مدينة العبور الجديدة، والمهندس خالد شاهين، رئيس مدينة الصالحية الجديدة، والمهندس سالم الشهراني، رئيس شركة إيجي كومباني، بالإضافة إلى مجلس إدارة الاتحاد المصري لجمعيات المستثمرين برئاسة الدكتور محرم هلال، وعدد من أعضاء مجلس النواب والشيوخ والأجهزة التنفيذية بمحافظة الشرقية.



وتعظيم الصناعة المصرية والتصدير للخارج. وأضاف أن ذكرى انتصارات حرب أكتوبر والعاشر من رمضان ستظل خالدة في تاريخ مصر الحديث لتؤكد أن القوات المسلحة المصرية درع الوطن وسيفه، داعياً المولى عز وجل أن يحفظ مصر من كل مكروه وسوء تحت القيادة الرشيدة لفضامة الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية.

وعقب حفل الإفطار، أقيمت احتفالية للتعريف بتاريخ مدينة العاشر من رمضان، والتي تبلغ مساحتها ٩٥ ألف فدان، وتشهد طفرة كبيرة في الإنشاءات والمشروعات الجديدة.

كما أشاد بالقائمين على الاستثمار في مصر، موضحاً أن جهود الدولة المصرية خلال الفترة الحالية كانت سبباً قوياً وراء الاستثمار داخل مصر لما تمنحه من حوافز لتشجيع الاستثمار.

ومن جانبه أكد المهندس علاء عبداللاه - رئيس جهاز مدينة العاشر من رمضان أن مدينة العاشر من رمضان، تُعد إقدام المدن الصناعية وأكبرها حيث تضم الآلاف من الشركات والأيدي العاملة المدربة والتي تساهم في دفع عجلة الاقتصاد وتحقيق التنمية الشاملة ونسعى جاهدين لدعم الاستثمار وتشجيع رجال الأعمال وجذب المستثمرين،



أزمات .. وحلول

في إطار سعيها الدائم لدعم الاستثمار الوطني والنهوض بالصناعة المصرية وإزالة كافة المعوقات التي تواجهها المصانع أمام تحقيق أهدافها في زيادة معدلات إنتاجها وتوفير فرص عمل أمام الشباب الطموح، فقد نجحت جمعية المستثمرين في حل العديد من المشكلات الخاصة التي تواجهها المصانع داخل مدينة العاشر من رمضان مع الجهات الحكومية المختلفة، وجاءت أهم الشركات التي نجحت الجمعية في حلها وتوفير الدعم الكامل لها :

حل أزمة قرار نقل الملكية

و.. الإيجار

و.. تغيير النشاط

استمراراً لدور مجلس إدارة الجمعية في التواصل مع المسؤولين على كافة المستويات لحل المشكلات وتذليل العقبات التي تواجه الصناعة.

وحيث إن قرار الهيئة العامة للتنمية الصناعية رقم/ ١٩٠١ لسنة ٢٠٢٤ والخاص بضوابط نقل الملكية وإيجار وتغيير النشاط للأراضي الصناعية قد تضرر منه الكثير من المتعاملين كما أن هناك لغطاً كبيراً في تطبيقه يعوق دون تحقيق الهدف منه.

فقد قام مجلس إدارة الجمعية بدور كبير برفع وتقديم مقترحات لحل هذه المشكلة إلى الجهات المختصة.

كما تتشرف الجمعية بأن تحيط سيادتكم علماً أن القرار رقم/ ٨ لسنة ٢٠٢٥ الصادر بتاريخ ٣ / ٤ / ٢٠٢٤ م بموافقة الفريق نائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية بهذه المقترحات للمنشآت الصناعية غير المستوفاة لضوابط القرار/ ١٩٠١ من خلال الإجراءات الآتية:

أولاً: التنازل عن المشروعات الصناعية (الأرض وما عليها من مبانٍ) للمنشآت التي لم تقم بإثبات الجديدة أو لم يمر على إثبات الجديدة ثلاث سنوات.

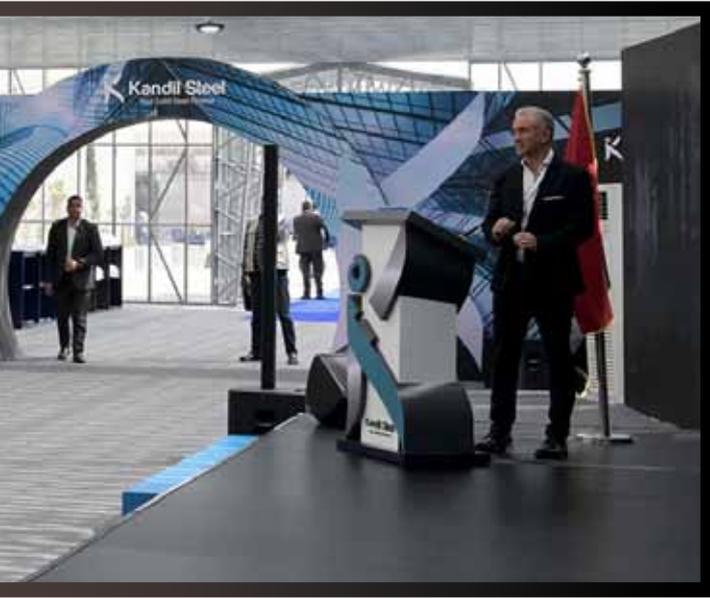
ثانياً: فيما يخص تغيير نشاط الأراضي داخل المناطق الصناعية للمنشآت التي لم تقم بإثبات الجديدة أو لم يمر عليها إثبات الجديدة ثلاث سنوات.

ثالثاً: الإيجار داخل المناطق الصناعية للمنشآت التي لم تقم بإثبات الجديدة أو لم يمر على إثبات الجديدة ثلاث سنوات.

وتمثل الإجراءات السابقة فترة انتقالية مؤقتة لمدة (٩٠) يوماً من تاريخ اعتماد هذه الموافقة لتوفيق أوضاع المنشآت القائمة على أن يتم بعد انتهاء تلك الفترة معاودة العمل بشكل طبيعي وفقاً للمحددات المذكورة بالقرار رقم/ ١٩٠١ لسنة ٢٠٢٤ م.

ومجلس إدارة الجمعية إذ يعرض عليكم التعليمات تيسيراً للإجراءات والاستفادة منها في تعاملاتكم مع الهيئة العامة للتنمية الصناعية.





رئيس الوزراء يتفقد مصنع قنديل للصلب بالعاشر من رمضان

وأوضح عمرو قنديل أن الشركة تأسست في مصر عام ١٨٦٥، وتعد الشركة الوحيدة في مصر التي تقدم مجموعة كاملة من منتجات الصلب المسطح كبيرة الحجم، ومتخصصة في إنتاج الصلب المسطح المدرفل على البارد والمجلفن/المطلي، بطاقة إنتاجية سنوية إجمالية تبلغ ٩٠٠ ألف طن؛ وذلك لتلبية احتياجات مجموعة واسعة من العملاء في السوقين المحلية والدولية.

وعقب ذلك، استمع رئيس الوزراء ومرافقوه لشرح من المهندسة ريهام أبو السعود - نائب الرئيس التنفيذي للشركة للأسواق، التي قدمت عرضاً حول خطوط إنتاج مجموعة قنديل للصلب، والطاقة الإنتاجية لمصنع قنديل، وكذلك الاستثمارات الجديدة وخطة التطوير.

وفي هذا الإطار، أوضحت أنه فيما يتعلق بخطوط الإنتاج فهناك التخليل والدرفلة على البارد، وخط الجلفنة على الساخن، وخط إنتاج الصاج الملون، وخط إنتاج الصاج المسحوب على البارد، لافتة إلى أن المنتجات الرئيسية للشركة تتمثل في: لفائف البارد، ولفائف الصاج المعالج حرارياً، ولفائف المجلفن، ولفائف الألوان.

وأضافت: تقوم شركة قنديل بتغذية جميع قطاعات الصناعة في مصر مثل: قطاع التشييد والبناء، إذ تقوم الشركة بتوريد منتجات متعددة مثل حوامل الكابلات والمواسير، ومجارى الهواء للتكييف المركزي، وألواح تغطية المباني والعناصر الصناعية، وجميع الأجزاء المعدنية المستخدمة في بناء الكباري والجسور، بجانب قطاع الأجهزة المنزلية حيث تقوم الشركة بمد جميع الشركات المتخصصة في تصنيع هذه الأجهزة بألواح ولفائف الصاج المجلفن والملون المستخدم في تصنيع الغسالات، والبوتاجازات، والثلاجات، والسخانات، وجميع الأجهزة الأخرى بأعلى مستوى للجودة، وبأسعار منافسة للمنتج المستورد.

تفقد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، مصنع قنديل للصلب خلال جولته بمدينة العاشر من رمضان، ورافقه خلال جولته الفريق مهندس كامل الوزير - نائب رئيس الوزراء للتنمية الصناعية - وزير الصناعة والنقل، والمهندس شريف الشرييني - وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، والمهندس حسن الخطيب - وزير الاستثمار والتجارة الخارجية.

وكان في استقبال رئيس الوزراء ومرافقيه الأستاذ عمرو قنديل - رئيس مجلس إدارة شركة قنديل للصلب.

وفي مستهل جولته بالمصنع، رحب الأستاذ عمرو قنديل برئيس مجلس الوزراء، ونائب رئيس مجلس الوزراء للتنمية الصناعية والوزراء المرافقين، مؤكداً أن هذه الزيارة تمثل دعماً كبيراً للشركة وللصناعة بصفة عامة، فصناعة الصلب تعد من أهم الصناعات الاستراتيجية، وانطلاقاً من تركيز الدولة على دعم هذه الصناعة ومنحها مختلف صور الدعم الممكن لزيادة توسعاتها خلال المرحلة المقبلة، وخاصة أن الصلب المسطح يعد من المدخلات الأساسية في غالبية الصناعات؛ ولذا عملت الشركة على استثمار تطوير خطوط الإنتاج؛ من أجل تلبية الاحتياجات الفعلية للسوق المحلية.

وفي هذا الإطار، أشار رئيس مجلس الإدارة إلى أن مجموعة قنديل للصلب تعد إحدى الشركات الرائدة في مجال درفلة وجلفنة الصلب المسطح في منطقة الشرق الأوسط؛ حيث تمتلك عائلة قنديل حصة الأغلبية في الشركة، بينما يمتلك الشركاء اليابانيون MISI و JFE حصة أقلية.



وفيما يخص قطاع الصناعات الهندسية، أوضحت نائب الرئيس التنفيذي أن الشركة تسهم في إمداد عدد كبير من شركات التصنيع المعدني والصناعات الهندسية بالصلب المسطح، الذي يعتبر مكوناً رئيسياً في جميع المنتجات مثل أنظمة المخازن، وأنظمة مكافحة الحريق، وأنظمة الري، كما تمد الشركة شركات تجميع السيارات بكميات كبيرة من الصاج البارد المستخدم في تصنيع الأتوبيسات وسيارات نصف النقل، وأيضاً بعض قطع الغيار مثل: فلاتر البنزين، والزيت، ومواسير التبريد، ونظام الفرامل.

وأوضحت أيضاً أن حجم الصادرات يبلغ ٥٠٪، ووصل عدد العمالة في يناير ٢٠٢٥ إلى ١٤٠٠ عامل، بعد توفير فرص عمل جديدة عقب تطوير المصنع وزيادة الإنتاج، لافتة إلى أن حجم الاستثمارات وصل إلى ٢٥ مليون دولار بعد الانتهاء من تطوير وتحديث خطوط إنتاج الدرفلة والجلفنة، والألوان، ويبلغ حجم المبيعات ٢٥ مليار جنيه في عام ٢٠٢٤.

وفيما يخص الاستثمارات والتوسعات الجديدة، قدم المهندس أحمد مختار، الرئيس

التنفيذي للمشروعات الاستراتيجية، عرضاً حول مشروعات تطوير خطوط الإنتاج ومكونات المصنع الجديد لشركة قنديل، أشار خلاله إلى أنه تم البدء في خطة تطوير وتجديد المصانع في عام ٢٠٢١ بغرض رفع الطاقة الإنتاجية من ٦٠٠ ألف طن سنوياً إلى ٩٠٠ ألف طن سنوياً على مرحلتين لسد احتياج السوق المصرية وتوطين الصناعة، والحد من الواردات لتخفيف عبء تدبير العملة الصعبة، وذلك بعد

الاجتماع الذي عقده فخامة السيد رئيس الجمهورية والسيد رئيس مجلس الوزراء في ديسمبر من عام ٢٠٢١، لافتاً إلى أن حجم الاستثمارات وصل إلى ٢٥ مليون دولار بعد الانتهاء من تطوير وتحديث خطوط إنتاج الدرفلة والجلفنة والألوان وبناء أكبر مركز خدمي لتقطيع وتشريح الصاج الملون والمجلفن والمسحوب على البارد والذي سيكون قادراً على تغذية قطاع الأجهزة المنزلية بجميع احتياجاته.

Premium Quality

تنانج الحروسة EL AROSA TEA



Facebook: ElarosaTeaOfficial
Instagram: elarosa.tea.official
Website: www.elarosatea.com



قصة نجاح
تبدأ
من



القطن، بيكتكليم، مصري



لجنة البيئة تعقد اجتماعها الأول لمناقشة

تطبيق الإدارة المستدامة للموارد الطبيعية ودعم الطاقة النظيفة

البيئي وكيفية محاربتة عن طريق إعادة تدوير المخلفات واستخدام المادة، وطرح طرق لإعادة تدوير المادة ونتائجها على البيئة المحيطة.

وأضاف أن إعادة التدوير وإعادة الاستخدام مفهومان مختلفان والهدف واحد، موضحاً أن مفهوم إعادة التدوير يتلخص بإعادة تشكيل المادة وفك جزيئاتها للاستفادة منها في غرض ثانٍ أو لنفس الغرض، أما إعادة الاستخدام فيتمثل ببقاء المادة مع تحويلها إلى شكل آخر واستخدامها

عقدت لجنة البيئة بجمعية
المستثمرين اجتماعها الأول وذلك يوم الثلاثاء
الموافق ٢٠٢٥/٢/١٨م برئاسة الدكتور أحمد
فتحي - عضو مجلس الإدارة وحضور كل من
الأستاذ أيمن رضا - الأمين العام والمهندس عادل
إسماعيل - أمين الصندوق والدكتورة هالة محمد
صلاح الدين - مدير عام الجمعية وبحضور عدد
(٢٥) شركة من أعضاء الجمعية .

في البداية رحب الدكتور أحمد فتحي - عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة البيئة بالحضور متمنياً لهم التوفيق والسداد، وأوضح بأن لجنة البيئة تهدف إلى تعزيز مفهوم الاستدامة البيئية من خلال وضع وتنفيذ خطط وبرامج تهدف إلى تقليل التأثيرات السلبية للصناعات على البيئة، مع تركيز على الإدارة المستدامة للموارد الطبيعية ودعم الطاقة النظيفة لتكون مدينة العاشر من رمضان نموذجاً رائداً للمدن الصناعية المستدامة من خلال تحقيق التوازن بين التنمية الاقتصادية والحفاظ على البيئة.

بينما عرض محمد سامي الشعراوي - مدير عام البيئة والجودة بشركة سيراميكا كليوباترا أسباب التلوث



٥- أيمن عزت إبراهيم - رئيس قسم السلامة والصحة المهنية بشركة كيما فوم.

وتقديم مقترحاتكم لعمل اللجنة وذلك لتحقيق أهدافها المنشودة في خدمة الصناعة والمجتمع.

ومن جانبها توجهت الدكتورة هالة محمد صلاح الدين مدير عام الجمعية بالشكر للحضور، كما اقترحت بدعوة مكتب الالتزام البيئة بالاجتماع المقبل للجنة لشرح محاضرة كاملة لإعداد السجل البيئي وإرسال خطاب للشركات بنتيجة الاجتماع.

وأضاف جرجس نجيب مدير الجودة والبيئة بشركة سيجا إم، بإعادة التدوير داخل الشركة للاستفادة منها مقترحاً بزيارة اللجنة بعد التشكيل للمصانع لاهتمام عمال الشركات والمصانع بالبيئة للشركة.

كما أكد الدكتور أحمد فتحي - رئيس لجنه البيئة أن هدفنا من اللجنة مساعدة الشركات، مُشيداً بحضور الضيوف متمنياً الاستمرارية في حضور كل اجتماع البيئة ومناقشة الموضوعات القادمة.

وقد أسفر الاجتماع عن الآتي:

- إرسال خطابات لأعضاء اللجنة بقبول عضويتهم بلجنه البيئة مع تقديم رؤيتهم ومقترحاتهم للجمعية لتعظيم دور اللجنة.

- دعوة الدكتور أحمد كمال - مكتب الالتزام البيئي لحضور اجتماع اللجنة القادم.

لغرض آخر عن طريق تعديلها وفي الغالب يتم تحويلها يدوياً على عكس إعادة التدوير التي تتم من خلال المصانع، مؤكداً الغرض من المصطلحين السابقين هو الحفاظ على البيئة والتقليل من التلوث وظهرت فكرة إعادة التدوير وإعادة استخدامها مثل البلاستيك والمعادن، حتى أصبحت عملية إعادة التدوير من أهم الأساليب المتبعة في إدارة المخلفات الصلبة.

كما اقترح بعمل دورة تدريبية للبيئة والسلامة والصحة المهنية بالجمعية.

ومن جانبه تحدث الأستاذ أيمن رضا عبدالله - الأمين العام لجمعية المستثمرين بأن مجلس إدارة الجمعية إذ يهتم بلجنة البيئة لدورها في المصانع، ولذلك تمت إعادة تشكيلها وعرض على الحضور إبداءً لرغباتهم للمشاركة في عضوية اللجنة.

وتم تشكيل اللجنة كالتالي:

١- محمد سامي - مدير عام البيئة والجودة بمجموعة سيراميكا كليو باترا.

٢- حسين حجازي - رئيس قسم البيئة والجودة بشركة سبريا مصر.

٣- محمد عبد العليم - مدير البيئة بشركة سيراميكا فارسينا.

٤- حسام محمد أبو العلا - مدير التكنولوجيا بشركة الماسة لإنتاج السيراميك.



جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان توقع بروتوكول تعاون مع شركة دابر إيجيبت ليمتيد



وتعتبر شركة دابر إيجيبت ليمتيد شركة قطاع خاص وأحد رواد صناعة منتجات مستحضرات التجميل في مصر ومصنعا بالعاشر من رمضان من أكبر المصانع في ذات المجال وبناءً على رؤية الشركة تجاه مسؤوليتها المجتمعية متمثلة في اهتمامها بالجانب التعليمي وتوفير التدريب النظري والعمل في الأقسام المختلفة داخل مصانعها، بما يسهم في توفير العمالة الفنية المدربة طبقاً لاحتياجات سوق العمل وتأهيل وتدريب الطلبة على تخصصات نادره بما يسهم في توفير الكفاءات والمواهب لسوق العمل.

وجاء هذا البروتوكول رغبة من الطرفين في التعاون في مجالات

أبرمت جمعية مستثمري العاشر من رمضان يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٥ / ٢ / ١٩ بروتوكول تعاون مع شركة دابر إيجيبت ليمتيد التعاون في مجالات التدريب والتطوير، وقد وقع الاتفاقية عن شركة دابر إيجيبت ليمتيد محمود ثروت أوباشا بصفته عضو مجلس الإدارة ورئيس قطاع الموارد البشرية، بينما وقع عن جمعية المستثمرين بالعاشر من رمضان الدكتور محمد عبدالعال - عضو مجلس الإدارة ورئيس مركز تنمية الموارد البشرية والخدمات.





جمعية المستثمرين تعقد دورة بالتعاون مع مركز تنمية الموارد البشرية لتأهيل مدربي شركات قسم الصناعات الغذائية

عقدت جمعية المستثمرين بالتعاون مع مركز تنمية الموارد البشرية والخدمات بالوحدة الإقليمية للتعليم المزدوج دورة تأهيل مدربي شركات قسم الصناعات الغذائية وفقاً لمنهجية الجدارات وذلك أيام ٢٤ و ٢٥ و ٢٦ فبراير لعام ٢٠٢٥.

حضر الدورة مشرفو تدريب شركات حلواني إخوان وجامي والأندلسية والربيع ونودلز بارك وأبو على وسيكم.

كما قام كل من الأستاذة مروة بيومي - مسئول الجودة بالوحدة والمهندس محمود من شركة السويدي بإلقاء المحاضرة على المشاركين والتي تضمنت مخرجات البرنامج التدريبي :

- ١- تعرف المدرب على نظام التعليم المزدوج وأهميته في المؤسسات ودور مؤسساتهم ضمن نظام التعليم المزدوج.
- ٢- تعرف المدرب على معنى التدريب المبني على منهجية الجدارات وخصائصه.
- ٣- المدرب أصبح قادراً على كتابة خطة تدريبية مبنية على الإطار التدريبي
- ٤- كيفية استخدام المدرب لاستراتيجيات التعلم النشط.
- ٥- كيفية تطبيق المدرب لعملية التقييم وفقاً لنظام التعليم المبني على منهجية الجدارات.
- ٦- المدرب أصبح قادراً على ممارسة استراتيجيات التواصل الفعالة لبناء علاقات قوية مع الأطراف المعنية.
- ٧- تعرف المدرب على سمات المراهقين وكيفية التعامل معهم بفعالية.
- ٨- كيفية تعامل المدرب مع الأنماط الصعبة من المتدربين.

التدريب والتطوير، كما تم الاتفاق على أن الهدف من البروتوكول هو توسيع قاعدة التعاون عبر قيام الشركة قدر المستطاع بدعم معامل التدريب العملي وبخاصة معامل الميكانيكا والكهرباء والمعادن والتهوية والتبريد، وذلك من خلال الآتي:

- توفير المعدات والأدوات اللازمة لورش ومعامل المدرسة لتوفير التدريب العملي الجيد للطلبة.
- صيانة وإصلاح بعض المعدات المعطلة الموجودة بالورش.
- توفير التدريب العملي عبر فنيين الشركة.

كما تم الاتفاق على عقد اجتماع قبل بداية كل سنة دراسية لتحديد الأهداف المراد تحقيقها ووضع الخطط اللازمة لذلك.

بالإضافة إلى السماح للجمعية بمراجعة الشركة والتأكد من استخدام المعدات والأدوات التي قدمتها الشركة للمعامل والورش فيما خصصت له لتطوير العملية التعليمية.

كما تضمن البروتوكول قيام الشركة بتكريم الطلبة المتفوقين من الأقسام السابق الإشارة إليها عبر الآتي:

- تقديم الدروع والمنح عبر احتفالية سنوية تنظم بمعرفة الطرفين.
- الأولوية للتعيين داخل الشركة للطلبة المتفوقين في حالة توفر وظائف متاحة.



PASSAP
HOME APPLIANCES



16898
HOTLINE

www.passap.com.eg

کریمستان
آرما
کریمستان®



صحتک بالدنیا



كمبوند سكني سمارة
علي طريق مصر اسماعيلية